

## Comments and concerns on the RA Draft EIA Law

1. It is necessary that the words "and health" be added after the word "environment" in the law and clarified in the definitions.

Also, to foresee an authorized body for health /humans' and animals/ impact assessment and providing an expertise conclusion, because under the current law, when asking questions to the current authorized body on issues related to damage to the health and life of people and animals, the Ministry of Environment declares that they do not have such authority and the Ministry of Health declares that ME ministry is Authorized body for the law and for the Aarhus Convention.

1.1. In general, the scope of powers of the Authorized body or bodies in the fields of health and justice, as well as in the field of supervision over the implementation of the provisions of the Law, remained open.

2. The last provision mentioned in Article 17.7 of the Draft:—“ **In case of failure by the mentioned bodies to submit an opinion within fifteen working days, the opinion shall be considered positive**” is **absolutely unacceptable**, because in such situation in case of catastrophic negative consequences, who will be bear the risk and why should the nature and environment suffer because of irresponsible officials and not only present but also future generations suffer?

2.2. Why should only the entrepreneur bear the risk of damage to the environment, human and/or animal health or life?

The issue of responsibility of officials, heads of authorized bodies and related bodies that failed to control is in a terrible situation. There is no liability even in the event of non-compliance with the requirements of the law.

There is no control, no accountability. Here is an obvious example: During the adoption of its Decree 5-A of 11 January, 2018, the RA government not only did not take into account the opinion of the affected community,

not only did they not make the public a participant in the decision-making process, but also did the required by

law **environmental impact assessment , expert examination and state expert opinion** for the adoption of

that decree exactly one year after the adoption of the decree. i.e. in January 2019. And no one is worried that

they will be punished for it, because there is no punisher, nor the law provides for it.

<https://www.e-gov.am/gov->

[decrees/item/29817/?fbclid=IwAR26f\\_T4mKSV0op0BSPAJJYvmc3z3bLCSpU0E-UgUPsr5cokrljrjdGVHLU](https://www.e-gov.am/gov-decrees/item/29817/?fbclid=IwAR26f_T4mKSV0op0BSPAJJYvmc3z3bLCSpU0E-UgUPsr5cokrljrjdGVHLU)

Վաստակարգության որոշումներ

e-gov.am/gov-decrees/item/29817/

Чобы обновлять Google Chrome, нужна Windows 10 или более поздней версии. У вас установлена Windows 7. [Подробнее](#)

Ավելիվ < 2023 >

Հունվար

Փետրվար

**Մարտ**

Ապրիլ

Մայիս

Հունիս

Հուլիս

Օգոստոս

Սեպտեմբեր

Հոկտեմբեր

Նոյեմբեր

Դեկտեմբեր

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՍՏԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ ՈՐՈՇՈՒՄ**

11 Հունվարի 2018, 5 - Ա

**ՆԵՐՈՒՊԱՅԻՆ ԾՐԱԳՈՒՆ ԿԱԿՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱՆՈՒ ԵՎ «ՊԱՐԿ ԳՐՈՒՊ» ՍԱՀՆԱՆՔԱԿ ԳՍԱՏԱՆԱՏԱՍՎՈՒԹՅԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆՆ ԼՈՒՆՑ ՄՈԴԻՖԻԿԱՅԻՆ ՀՐԱՄԱՍ ՏՐԱՄԱՐԵՆՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Դեկլարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 81-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 44-րդ կետի «գ» ենթակետով Հայաստանի Հանրապետության կառավարությունը որոշում է.

1. Հավանություն տալ «Պարկ Գրուպ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից ներկայացված մանկական, երիտասարդական, ընտանեկան հանգստի և ժամանցի կենտրոն ստեղծելու ներդրումային ծրագրին (այսուհետ՝ ներդրումային ծրագիր)՝ համաձայն N 1 հավելվածի:

2. Սեպտեմբերի 11-ին Երևանի քաղաքապետին Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ապահովել Երևան քաղաքի Մոնթե Մելքոնյան փողոցին հարակից տարածքում գտնվող 27,66 հեկտար պետական սեփականություն հանդիսացող անտառային ֆոնդի հողերի նպատակային նշանակության փոխադրումը հատուկ պահպանվող տարածքների հողերի նպատակային նշանակության՝ համաձայն N 2 հավելվածի:

3. Սույն որոշման 2-րդ կետում նշված 27,66 հեկտար պետական սեփականություն հանդիսացող հողամասը (այսուհետ՝ հողամաս) ներդրումային ծրագրի իրականացման նպատակով, առանց մրցույթի, վարձակալության իրավունքով, 99 տարի ժամկետով տրամադրել «Պարկ Գրուպ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը՝ հետևյալ պայմաններով՝

1) հողամասը ենթակա է օգտագործման կանաչապատման (այլու տեղծման), ինչպես նաև Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ չարգելված այլ նպատակներով օգտագործելու համար, այդ թվում՝ ոչ հիմնական շինություններ տեղադրելու, ճանապարհներ, արահետներ, ավտոկանգանոնեղ և բարելավված մայրուղիներ ստեղծելու նպատակով:

2) հողամասի կանաչ գոտին չի կարող պակաս լինել դրա ընդհանուր մակերեսի 70 տոկոսից:

4. Հողամասի վարձավճարի չափ սահմանել հողի հարկի, իսկ 2019 թվականից՝ անշարժ գույքի հարկի տարեկան դրույթաչափի չափով:

5. Թույլատրել «Պարկ Գրուպ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը ներդրումային ծրագրի իրականացումն լիարժեք ապահովելու նպատակով գրավադրել երաշխանական կառավարության երաշխանք:

EN 20:57 17.03.2023

<http://env.am/storage/files/01-park-grup.pdf>

