



---

**Европейская экономическая комиссия****Комитет по градостроительству,  
жилищному хозяйству и землепользованию****Восемьдесят третья сессия**Женева, 4–5 апреля 2022 года (часть I);  
и Сан-Марино, 3–6 октября 2022 года (часть II)

Пункты 9–19 предварительной повестки дня

**Обзор осуществления программы работы  
на 2021 и 2022 годы****Деятельность Комитета по градостроительству,  
жилищному хозяйству и землепользованию  
в период после его восемьдесят второй сессии****Записка секретариата***Резюме*

В настоящем документе приводится информация о деятельности Комитета по градостроительству, жилищному хозяйству и землепользованию в период после его восемьдесят второй сессии, состоявшейся в октябре 2021 года, и изложен перечень видов деятельности на 2023 год.

Комитету предлагается принять к сведению информацию о проведенной деятельности. Комитету также предлагается утвердить, при условии наличия средств, перечень предлагаемых видов деятельности на 2023 год, необходимых для осуществления программы работы по компоненту «Жилищное хозяйство и землепользование» подпрограммы «Жилищное хозяйство, землепользование и народонаселение».



## I. Осуществление программы работы в период после восьмьдесят второй сессии

1. В 2021–2022 годах Комитет продолжал оказывать поддержку процессу осуществления Повестки дня в области устойчивого развития на период до 2030 года (Повестка дня на период до 2030 года), Женевской хартии ООН об устойчивом жилищном хозяйстве, Женевского заявления министров по устойчивому жилищному хозяйству и городскому развитию и плана действий «Место и жизнь в регионе ЕЭК — Региональный план действий на период до 2030 года»<sup>1</sup>. Проводилась работа по указываемым ниже направлениям.

### A. Приемлемое по цене, доступное и здоровое жилье для женщин и молодежи

#### 1. Исследование «#Жилье 2030: повышение ценовой приемлемости жилья в регионе ЕЭК ООН»

2. Исследование «#Жилье 2030: эффективная политика в области приемлемого по цене жилья в регионе ЕЭК ООН» было разработано ЕЭК и федерацией «Жилье в Европе» в сотрудничестве с Программой Организации Объединенных Наций по населенным пунктам (ООН-Хабитат) и опубликовано в 2021 году. В данном исследовании рассматриваются следующие четыре темы: а) управление жильем и его регулирование; б) доступ к финансам и финансированию; в) доступ к земле и ее наличие для жилищного строительства; г) климатически нейтральное строительство и ремонт жилья. В нем также изучается воздействие пандемии COVID-19 на жилищный сектор и описываются передовые методы в области повышения ценовой приемлемости и устойчивости жилья в долгосрочной перспективе.

3. Целями данного исследования являются: а) анализ проблем в области ценовой приемлемости жилья и существующих политических инструментов повышения ценовой приемлемости жилья в регионе ЕЭК; б) содействие обмену информацией о передовой практике в области повышения ценовой приемлемости жилья между странами и городами региона ЕЭК и ее распространению; и в) выявление потребностей директивных органов в целях дальнейшего совершенствования и реализации политики, направленной на обеспечение ценовой приемлемости жилья.

#### *Воздействие/итоги деятельности и распространение информации о полученных результатах*

4. Были отмечены следующие итоги в связи с работой по исследованию «#Жилье 2030»:

а) выявление общих проблем, с которыми сталкиваются местные и национальные органы власти в регионе ЕЭК при решении задачи обеспечения ценовой приемлемости жилья;

б) улучшение понимания местными и национальными органами власти в регионе ЕЭК особенностей передовой практики и успешной политики по обеспечению ценовой приемлемости жилья.

5. Для обсуждения исследования были проведены следующие мероприятия:

а) параллельное мероприятие в рамках Конференции Организации Объединенных Наций по изменению климата 2021 года (КС 26) на тему «Декарбонизация жилищного фонда инклюзивным и приемлемым по цене образом» (Глазго, 4 ноября 2021 года);

б) организованное в рамках Европейского жилищного форума мероприятие на тему «#Жилье 2030 — время думать и делать по-другому. Как объединить

<sup>1</sup> Подробную информацию о совещаниях и публикациях можно найти на веб-сайте URL: <https://unece.org/housing>.

энергетическую и социальную политику для решения проблемы энергетической бедности в Центральной и Восточной Европе?» (Брюссель, 18 ноября 2021 года);

с) презентация инициативы «#Жилье 2030» на Барселонском форуме по жилью и реконструкции (Барселона, 24 ноября 2021 года);

д) параллельное мероприятие на тему «Жилье 2030: эффективная политика в области приемлемого по цене жилья в регионе ЕЭК», организованное в рамках второго Форума мэров (Женева, 6 апреля 2022 года);

е) организованный в рамках выставки «Н22 сити экспо» диалог видных экспертов по умным, устойчивым и инклюзивным городам (Хельсингборг, 31 мая — 1 июня 2022 года);

ф) организованное в рамках Международного фестиваля жилья параллельное мероприятие на тему «Климатически нейтральное жилье — декарбонизация жилищного фонда инклюзивным и приемлемым по цене образом» (Хельсинки, 15 июня 2022 года)

г) организованные в рамках Всемирного форума городов параллельные мероприятия на тему «Инновационное финансирование городов», «Недорогое, достаточное и климатически нейтральное жилье» и «Национальная городская политика» (Катовице, 27–30 июня 2022 года).

6. Для содействия работе в жилищной сфере были использованы следующие инструменты распространения информации: подкаст из серии «Ваше #Жилье 2030: сделать жилище домом»<sup>2</sup>, веб-сайт #Жилье 2030 на указателе housing2030.org и на социальных медиа-платформах ЕЭК, ООН-Хабитат и федерации «Жилье в Европе».

## **2. Место и жизнь в регионе ЕЭК — Региональный план действий на период до 2030 года: решение проблем, связанных с пандемией COVID-19, климатом и чрезвычайными ситуациями в области жилья в регионе, городе, районе и домах**

7. Проект регионального плана действий был одобрен на Совещании на уровне министров ЕЭК по вопросам городского развития, жилищного хозяйства и землепользования (Женева, 6 и 7 октября 2021 года) и опубликован с иллюстративными эскизами известного архитектора Нормана Фостера (ECE/HBP/215).

8. Региональный план действий обеспечивает комплексный и сбалансированный подход для поддержки местных и национальных усилий по развитию до 2030 года в таких двух взаимосвязанных областях политики, как города, районы, дома и жизнь в сельской местности; и устойчивое жилищное хозяйство и дома. Он отражает четкие и ясные руководящие принципы, цели, задачи и действия по созданию более жизнестойких, инклюзивных и устойчивых городов в регионе ЕЭК, ориентированных на интересы человека, с недорогим, доступным и климатически нейтральным жильем.

*Воздействие/итоги деятельности и распространение информации о полученных результатах*

9. Были отмечены следующие итоги в связи с работой по Региональному плану действий:

а) повышение осведомленности местных и национальных органов власти в регионе ЕЭК о Региональном плане действий;

б) определение основных приоритетов и потребностей в потенциале местных и национальных органов власти в регионе ЕЭК для осуществления Регионального плана действий.

<sup>2</sup> URL: <https://www.housing2030.org/podcasts>.

10. Для обсуждения Регионального плана действий были проведены следующие мероприятия:

a) параллельное мероприятие на тему «Жилье 2030: эффективная политика в области приемлемого по цене жилья в регионе ЕЭК ООН», организованное в рамках второго Форума мэров (Женева, 6 апреля 2022 года);

b) организованный в рамках выставки «Н22 сити экспо» диалог видных экспертов по умным, устойчивым и инклюзивным городам (Хельсингборг, 31 мая — 1 июня 2022 года);

c) организованное в рамках Международного фестиваля жилья параллельное мероприятие на тему «Климатически нейтральное жилье — декарбонизация жилищного фонда инклюзивным и приемлемым по цене образом» (Хельсинки, 15 июня 2022 года);

d) организованные в рамках Всемирного форума городов параллельные мероприятия на тему «Инновационное финансирование городов», «Недорогое, достаточное и климатически нейтральное жилье» и «Национальная городская политика» (Катовице, 27–30 июня 2022 года).

11. Для содействия работе по Региональному плану действий были использованы следующие инструменты распространения информации: веб-сайт «Региональный план действий» ([unece.org/housing/regional-action-plan-2030](https://unece.org/housing/regional-action-plan-2030)), видеоролики, подкасты, пресс-релизы и социальные медиа-платформы ЕЭК.

## **В. Вопросы, возникшие после предыдущей сессии Комитета**

12. Секретариат поддерживал процесс осуществления соответствующих соглашений и протоколов Организации Объединенных Наций и международных соглашений и протоколов, имеющих непосредственное отношение к жилищному хозяйству, землепользованию и градостроительству, включая Парижское соглашение по климату, Сендайскую рамочную программой по снижению риска бедствий и инициативу «Локал-2030», путем организации следующих мероприятий:

a) «Климатический завтрак» мэров и параллельное мероприятие по декарбонизации жилищного фонда на Конференции Организации Объединенных Наций по изменению климата (КС 26) (Глазго, 31 октября — 12 декабря 2021 года);

b) параллельные мероприятия в рамках второго Форума мэров (Женева, 4–6 апреля 2022 года);

c) групповое обсуждение на тему «Повышение роли специалистов по городскому хозяйству и местных и национальных органов власти в деле адаптации Новой программы развития городов к местным условиям и ее осуществления» в рамках Совещания высокого уровня по осуществлению Новой программы развития городов, созданного Председателем Генеральной Ассамблеи Организации Объединенных Наций (Нью-Йорк, 28 апреля 2022 года);

d) параллельные мероприятия в рамках Регионального форума ЕЭК 2020 по устойчивому развитию (Женева, 6–8 октября 2022 года);

e) одно мероприятие Организации Объединенных Наций и параллельные и сетевые мероприятия в рамках одиннадцатого Всемирного форума городов на тему «Преобразование наших городов в интересах благополучного будущего в городах» (Катовице, 26–30 июня 2022 года);

f) активное участие в инициативе «Сделаем города устойчивыми к 2030 году». Секретариат участвовал в координационных совещаниях, проводимых на регулярной основе с другими учреждениями Организации Объединенных Наций с целью содействия повышению устойчивости городов в Восточной и Юго-Восточной Европе и Центральной Азии;

g) активное участие в инициативе «Локал-2030», координируемой Программой развития Организации Объединенных Наций и ООН-Хабитат.

### **С. Реагирование на пандемию COVID-19 на уровне городов и повышение экономической устойчивости городов**

13. На своей восьмидесятой второй сессии в 2021 году Комитет «приветствовал работу секретариата по поддержке мер реагирования на пандемию COVID-19 на уровне городов и повышению экономической сопротивляемости городов» (ЕСЕ/НВР/208, п. 25). В ответ на просьбу Комитета и под руководством Бюро Комитета секретариат начал деятельность по оказанию помощи городам в восстановлении после пандемии и создании более устойчивых к потрясениям экономических и общественных систем.

#### **1. Проект «Восстановление после COVID-19 в неформальных поселениях в регионе ЕЭК»**

14. Данный проект направлен на укрепление потенциала национальных и местных органов власти в странах ЕЭК с целью удовлетворения потребностей наиболее уязвимых групп населения, проживающих в неформальных поселениях. В 2020 и 2021 годах он осуществлялся за счет средств, выделявшихся по линии Регулярной программы технического сотрудничества ЕЭК.

*Воздействие/итоги деятельности и распространение информации о полученных результатах*

15. Были отмечены следующие итоги в связи с работой по восстановлению после COVID-19 в неформальных поселениях:

a) выявление различных факторов, влияющих на восстановление после COVID-19 в неформальных поселениях; и потребностей наиболее уязвимых групп, проживающих в этих поселениях;

b) предоставление национальным и местным органам власти в регионе ЕЭК основанных на фактах рекомендаций по проводимой политике для поддержки процесса восстановления после COVID-19 в неформальных поселениях и удовлетворения потребностей наиболее уязвимых групп, проживающих в этих поселениях.

16. Были достигнуты следующие результаты, связанные с восстановлением после COVID-19 в неформальных поселениях:

a) выпуск публикации «План действий по восстановлению после COVID-19 для неформальных поселений в странах региона ЕЭК» (ЕСЕ/НВР/214);

b) проведение онлайн-овых субрегиональных учебных семинаров на темы «Начало реализации Плана действий по восстановлению после COVID-19 для неформальных поселений в регионе ЕЭК ООН — Западные Балканы» (10 ноября 2021 года); и «Начало реализации Плана действий по восстановлению после COVID-19 для неформальных поселений в регионе ЕЭК ООН — СНГ, Украина и Грузия» (12 ноября 2021 года);

c) подготовка конкретных рекомендаций по модернизации неформальных поселений и поддержке восстановления после пандемии в четырех пилотных городах — Албания (Тирана), Кыргызстан (Бишкек), Северная Македония (Скопье) и Черногория (Подгорица);

d) проведение онлайн-курсов — Руководящие принципы для оформления объектов неформальной застройки; и осуществление Планов действий по восстановлению после COVID-19 для неформальных поселений<sup>3</sup>.

<sup>3</sup> URL: <https://www.cityresiliencetraining.com/course/>.

17. Для содействия работе по восстановлению после COVID-19 в неформальных поселениях были использованы следующие инструменты распространения информации: подкасты, видеоролики, пресс-релизы и социальные медиа-платформы ЕЭК.

**2. Проект «быстрого реагирования» по линии СРООН «Повышение экономической устойчивости городов во время и после пандемии COVID-19»**

18. Этот проект осуществлялся с 2020 по 2022 год пятью региональными комиссиями Организации Объединенных Наций с использованием средств программы Счета развития Организации Объединенных Наций (СРООН) и в сотрудничестве с ООН-Хабитат и Фондом капитального развития Организации Объединенных Наций (ФКРООН). Данный проект был направлен на укрепление потенциала местных органов власти по повышению устойчивости в 16 городах. Он включал в себя разработку инструмента диагностики и планирования экономической устойчивости в городах и обмен передовым опытом в области подготовки и реализации планов по восстановлению после COVID-19.

*Воздействие/итоги деятельности и распространение информации о полученных результатах*

19. Были отмечены следующие итоги в связи с работой по восстановлению после COVID-19:

a) улучшение понимания экономического воздействия пандемии COVID-19 и возникающих в этой связи последствий для городского развития;

b) расширение возможностей местных и национальных органов власти по устранению экономических последствий пандемии COVID-19.

20. Были достигнуты следующие результаты, связанные с работой по повышению устойчивости городов и восстановлению после COVID-19:

a) подготовка «Краткого обзора региональной политики: повышение экономической устойчивости городов во время и после COVID-19 в регионе ЕЭК ООН»;

b) подготовка докладов об оценке воздействия COVID-19 на города Бишкек (Кыргызстан), Харьков (Украина) и Тирана (Албания), включая планы действий по восстановлению экономики и повышению устойчивости для каждого города;

c) налаживание сотрудничества с Инициативой по развитию городов в Азии (ИРГА) с целью оказания помощи городам-бенефициарам ЕЭК в мобилизации необходимых ресурсов для выполнения рекомендаций. ИРГА открыла виртуальную клинику в Бишкеке и помогла городу разработать концептуальную записку для разработки приемлемых для финансирования проектных предложений.

21. Для содействия работе по повышению устойчивости городов и восстановлению после COVID-19 были использованы следующие инструменты распространения информации: специальный веб-сайт проекта ([www.urbaneconomicresilience.org](http://www.urbaneconomicresilience.org)); пресс-релизы; и социальные медиа-платформы ЕЭК.

**С. Добровольные местные обзоры хода достижения Целей в области устойчивого развития: оценка прогресса в достижении Целей в области устойчивого развития на местном уровне**

22. Секретариат в сотрудничестве с муниципальными образованиями Норвегии, Центром передового опыта под эгидой Женевской хартии ООН в Тронхейме по переходу к достижению Целей в области устойчивого развития в городах и другими соответствующими заинтересованными сторонами разработал Руководящие принципы по использованию ключевых показателей эффективности (КПЭ) для «умных» устойчивых городов (УУГ) при подготовке добровольных местных

обзоров (ДМО). Проект Руководящих принципов был одобрен Комитетом на его восемьдесят второй сессии.

23. Проект Руководящих принципов по ДМО предоставляет городам стандартный подход к достижению ЦУР с учетом местных особенностей и обзору хода осуществления Повестки дня на период до 2030 года. По просьбе Комитета, высказанной на его восемьдесят второй сессии, секретариат в сотрудничестве с партнерами по развитию обновил проект Руководящих принципов по ДМО. Как ожидается, обновленные Руководящие принципы будут одобрены Комитетом на его восемьдесят третьей сессии.

*Воздействие/итоги деятельности и распространение информации о полученных результатах*

24. Были достигнуты следующие результаты, связанные с ДМО:

- a) подготовка онлайн-учебного модуля по ДМО<sup>4</sup>;
- b) подготовка обновленных Руководящих принципов для разработки добровольных местных обзоров в регионе ЕЭК (ЕСЕ/НВР/2022/6).

25. Были организованы следующие мероприятия, связанные с ДМО:

- a) параллельные мероприятия в рамках второго Форума мэров (Женева, 4–6 апреля 2022 года);
- b) параллельные мероприятия в рамках Всемирного форума городов (Катовице, Польша, 27–30 июня 2022 года).

26. Для содействия работе по ДМО были использованы следующие инструменты распространения информации: специальный веб-сайт проекта, разработанный совместно с региональными комиссиями Организации Объединенных Наций и ООН-Хабитат<sup>5</sup>, пресс-релизы и социальные медиа-платформы ЕЭК.

## **D. Осуществление инициативы «Объединение усилий в целях построения “умных” устойчивых городов»**

27. Инициатива «Объединение усилий в целях построения “умных” устойчивых городов» (U4SSC) является глобальной платформой, призванной помочь городам использовать информационно-коммуникационные технологии для достижения ЦУР. Эта инициатива предусматривает разработку стратегических руководящих принципов и инструментов измерения для использования городами, и в ней участвуют 14 организаций и программ Организации Объединенных Наций. Координацию деятельности U4SSC осуществляет Отдел ЕЭК по лесам, землепользованию и жилищному хозяйству в сотрудничестве с Международным союзом электросвязи (МСЭ) и ООН-Хабитат.

28. В рамках инициативы U4SSC секретариат Комитета осуществил указываемые ниже мероприятия по дальнейшему развитию «умных» устойчивых городов.

### **1. Тематическая группа U4SSC по инновационному финансированию**

29. Был окончательно подготовлен и опубликован «Сборник примеров передовой практики в области инновационного финансирования». Сборник будет использоваться в качестве учебного материала для поддержки мероприятий по наращиванию потенциала в городах региона ЕЭК.

<sup>4</sup> URL: <https://www.cityresiliencetraining.com/course/>.

<sup>5</sup> URL: <https://urbaneconomicresilience.org/>.

**2. Проект по линии 12-го транша СРООН «“Умные” устойчивые города для Повестки дня в области устойчивого развития на период до 2030 года и Новой программы развития городов в регионе ЕЭК ООН»**

30. Данный проект реализуется совместно с ООН-Хабитат в 2020–2023 годах и направлен на содействие обретению отдельными городами-бенефициарами — Гродно (Беларусь), Нур-Султан (Казахстан), Бишкек (Кыргызстан), Тбилиси (Грузия) и Подгорица (Черногория) — характеристик «умных» и устойчивых городов с целью ускорения процесса достижения ЦУР 11 и других связанных с городским развитием ЦУР. В 2020–2021 годах были окончательно подготовлены проекты обзоров характеристик «умных» устойчивых городов для городов Подгорица и Тбилиси.

**3. Проект по линии 12-го транша СРООН «Межрегиональное сотрудничество для осуществления Новой программы развития городов»**

31. В рамках этого проекта пять региональных комиссий Организации Объединенных Наций и ООН-Хабитат оказывали поддержку национальным правительствам и отдельным городам в повышении согласованности политики, а также в совершенствовании национального потенциала и экспертных навыков для подкрепления процесса реализации Новой программы развития городов (НПРГ) и обеспечения более глубокой интеграции региональных, национальных и местных аспектов НПРГ.

32. Данный проект предусматривал проведение следующих мероприятий: а) наращивание потенциала лиц, ответственных за принятие решений на национальном и местном уровнях, в области реализации Новой программы развития городов и достижения ЦУР, связанных с развитием городов, мониторинга их осуществления и представления отчетности по ним; б) создание механизмов для обмена информацией и передовыми методами; и в) содействие инклюзивному процессу накопления и распространения знаний посредством регионального мониторинга и представления отчетности в сфере устойчивого городского развития. В регионе ЕЭК бенефициаром проекта является город Алматы (Казахстан). Для этого города был разработан проект обзора характеристик «умного» устойчивого города, который будет окончательно подготовлен к концу 2022 года.

**4. Проект «Совершенствование процесса устойчивого градостроительства в городах Норвегии»**

33. В 2020–2021 годах этот проект осуществлялся за счет средств, выделенных городом Тронхейм, Норвегия. Он включал в себя проведение оценки деятельности городов Норвегии с использованием КПЭ для УУГ и разработку обзоров характеристик «умных» устойчивых городов. Данный проект также способствовал распространению опыта Норвегии в подготовке ДМО.

**5. Проект «Укрепление потенциала для достижения ЦУР, связанных с городами, в Сан-Марино посредством разработки обзора характеристик городов, касающихся их “умного” устойчивого развития»**

34. Этот проект начал осуществляться в 2022 году с целью оказания помощи правительству Сан-Марино в достижении ЦУР, связанных с городами. Этот проект предусматривает разработку проектов обзоров характеристик «умных» устойчивых городов для Сан-Марино с использованием КПЭ для УУГ и распространение опыта Сан-Марино в продвижении концепции «умного» устойчивого городского развития.

*Воздействие/итоги деятельности и распространение информации о полученных результатах*

35. Были отмечены следующие итоги в связи с работой по осуществлению программы U4SSC в 2021–2022 годах:

а) предоставление национальным и местным органам власти КПЭ и рекомендаций по разработке и осуществлению основанной на фактических данных политики в области устойчивого городского развития;



b) повышение осведомленности местных и национальных органов власти о передовой практике и подходах в отношении обеспечения вертикальной и горизонтальной координации и вовлечения граждан в процесс разработки политики в области устойчивого городского развития.

36. В рамках проектов СРООН, упомянутых в разделе D, были организованы онлайн-местные и субрегиональные мероприятия по наращиванию потенциала и встречи групп экспертов для обмена идеями и передовым опытом. Были достигнуты следующие результаты, связанные с «умными» устойчивыми городами:

a) подготовка документа *Обзор характеристик «умных» устойчивых городов: Олесунн, Аскер, Берум, Рана и Тронхейм* (ECE/HBP/211);

b) подготовка документа *Обзор характеристик «умных» устойчивых городов: Сан-Марино*, в котором представлены результаты оценки Сан-Марино с использованием КПЭ для УУГ и предлагаются соответствующие действия для города-страны, позволяющие добиться прогресса в достижении ЦУР;

c) подготовка документа *Обзор характеристик «умных» устойчивых городов: Подгорица, Черногория*, в котором представлены результаты оценки Черногории с использованием КПЭ для УУГ и предлагаются соответствующие действия для города, позволяющие добиться прогресса в достижении ЦУР;

d) подготовка документа *Обзор характеристик «умных» устойчивых городов: Тбилиси, Грузия*, в котором представлены результаты оценки Тбилиси с использованием КПЭ для УУГ и предлагаются соответствующие действия для города, позволяющие добиться прогресса в достижении ЦУР;

e) проведение оценки КПЭ для города Алматы, которая будет использована для подготовки документа *Обзор характеристик «умных» устойчивых городов: Алматы, Казахстан*.

## **Е. Поощрение многоуровневого управления посредством проведения Форума мэров ЕЭК**

37. Второй Форум мэров состоялся 4 и 5 апреля 2022 года в Женеве, Швейцария, в увязке с Региональным форумом по устойчивому развитию (РФУР) ЕЭК в соответствии с поручением Исполнительного комитета ЕЭК (ECE/EX/2020/L.16).

38. Второй Форум был проведен на тему «Восстановление после пандемии COVID-19 и содействие достижению ЦУР» под руководством Председателя Комитета г-жи Дорис Андони (Албания). В онлайн-режиме и очно в нем приняли участие около 500 представителей городов и государств-членов из всего региона ЕЭК и за его пределами, региональных комиссий и специализированных организаций Организации Объединенных Наций, неправительственных организаций и научных кругов.

39. Мэры и вице-мэры из 44 городов поделились своим опытом поиска ориентированных на нужды людей решений, которые одновременно удовлетворяют потребности и чаяния их горожан, защищают от бедствий и противостоят вызовам изменения климата таким образом, чтобы обеспечить успешное осуществление Повестки дня на период до 2030 года. Обмен опытом проходил в ходе четырех тематических заседаний Форума, которые были посвящены глобальным проблемам, обозначенным в Женевской декларации мэров<sup>6</sup>: устойчивый городской транспорт, совместная мобильность и более безопасные дороги; активно используемые общественные пространства, зеленые города и решения, основанные на природных факторах; прочные, здоровые и климатически нейтральные здания и приемлемое по цене и достаточное жилье; и устойчивое городское планирование, 15-минутный город и «умные» решения в области градостроительства.

<sup>6</sup> Женевская декларация мэров, URL: <https://unece.org/sites/default/files/2021-03/Mayors%20declaration%20booklet%20-%20ver.4.pdf>.

40. В рамках второго Форума мэров также были проведены три параллельные мероприятия, которые были организованы совместно с ООН-Хабитат, Управлением Организации Объединенных Наций по снижению риска бедствий, Всемирной организацией здравоохранения, Женевским центром по связям между городами и Женевским университетом и которые позволили участникам глубже изучить вопросы, поднятые в ходе тематических заседаний. Кроме того, ЕЭК подписала Меморандум о взаимопонимании (МОВ) с Союзом европейских футбольных ассоциаций (УЕФА) с целью показать, как футбол и проведение мероприятий УЕФА могут помочь городам стать более устойчивыми. МОВ был подписан во время параллельного мероприятия «Футбол как ускоритель перемен», которое состоялось в очном формате 5 апреля 2022 года во Дворце Наций, Женева.

*Воздействие/итоги деятельности и распространение информации о полученных результатах*

41. Второй Форум мэров получил широкое освещение в средствах массовой информации. Ему было посвящено 195 статей и 858 сообщений в социальных сетях, которые привлекли внимание 756 273 594 человек и набрали 11 191 829 подписчиков. Такой высокий уровень интереса свидетельствует об успехе Форума в закреплении его роли в качестве практического механизма для реализации перспективного видения Генерального секретаря Организации Объединенных Наций относительно «более прочной, сетеобразующей и инклюзивной многосторонней системы, встроенной в рамки Организации Объединенных Наций»<sup>7</sup>.

42. Форум внес существенный вклад в подготовку докладов РФУР и Комитета в соответствии с решением ЕСЕ/ЕХ/2020/L.16 Исполнительного комитета (Исполкома) ЕЭК. Резюме обсуждений было подготовлено секретариатом (ЕСЕ/НВР/2022/3) и представлено РФУР 6 апреля 2022 года докладчиком второго Форума мэров г-жой Жозиан Лей, мэром Эвиана, Франция. Кроме того, для рассмотрения Комитетом был неофициально одобрен документ, содержащий сценарий будущего Форума, предусмотренный участвовавшими мэрами из региона ЕЭК (ЕСЕ/НВР/2022/1).

43. Для содействия проведению второго Форума мэров были использованы следующие инструменты распространения информации:

- a) специальный веб-сайт (<https://forumofmayors.unece.org>), на котором также представлена информация о предыдущих совещаниях — Дне городов (2019 год) и первом Форуме мэров (2020 год) — и о соответствующих передовых практиках, мероприятиях, руководящих документах и публикациях;
- b) социальные медиа-платформы ЕЭК и ее партнеров;
- c) пресс-релизы;
- d) видеоролик о втором Форуме мэров<sup>8</sup>.

## **Г. Деятельность центров по устойчивому жилищному хозяйству и «умным» устойчивым городам под эгидой Женевской хартии ООН**

44. Для поддержки процесса осуществления Женевской хартии ООН об устойчивом жилищном хозяйстве, одобренной государствами — членами ЕЭК в 2015 году, под эгидой Женевской хартии ООН было создано восемь центров передового опыта по устойчивому жилищному хозяйству и «умным» устойчивым городам<sup>9</sup>. Эти центры осуществляют деятельность по наращиванию потенциала и

<sup>7</sup> *Наша общая повестка дня* — доклад Генерального секретаря (издание Организации Объединенных Наций, 2021 год). URL: <https://unfoundation.org/our-common-agenda>.

<sup>8</sup> URL: [https://youtu.be/aKh-zp\\_J9PA](https://youtu.be/aKh-zp_J9PA).

<sup>9</sup> Были созданы следующие центры передового опыта: i) Центр передового опыта по созданию устойчивых и жизнестойких поселений в Тиране, Албания; ii) Центр передового опыта по «умным» устойчивым городам в Глазго, Соединенное Королевство Великобритании и

профессиональной подготовке; проводят исследования и анализ политики в области жилищного строительства и городского развития; а также ведут информационно-пропагандистскую работу по продвижению Хартии. Они также участвуют в ряде мероприятий на местах с учетом своей специализации и опыта.

*Воздействие/итоги деятельности и распространение информации о полученных результатах*

45. Были отмечены следующие итоги в связи с деятельностью центров передового опыта под эгидой Женевской хартии ООН:

a) углубление понимания местными и национальными органами власти в регионе ЕЭК сущности руководящих принципов, содержащихся в Женевской хартии ООН об устойчивом жилищном хозяйстве;

b) расширение обмена опытом и передовой практикой между местными и национальными органами власти в регионе ЕЭК для поддержки процесса осуществления Женевской хартии ООН об устойчивом жилищном хозяйстве.

46. Были достигнуты следующие результаты, связанные с центрами передового опыта под эгидой Женевской хартии ООН:

a) Центр передового опыта в Канаде разработал трехлетнюю дорожную карту основных мероприятий и ключевых результатов для развития сотрудничества, исследований и политики по предотвращению и искоренению бездомности среди молодежи в странах с ограниченным доступом к донорским средствам;

b) в январе 2022 года Центр передового опыта в Эстонии открыл местное отделение по борьбе с энергетической бедностью в рамках инициативы Европейского союза POWERPOOR<sup>10</sup>. Это отделение выполняет функции координационного центра для оказания помощи гражданам и предприятиям в поиске информации об энергетической бедности, определении того, страдают ли они от этого явления, и получении консультаций по низкзатратным мерам по повышению энергоэффективности, схемам финансирования и/или изменениям в поведении, которые могут позволить повысить энергоэффективность;

c) Центр передового опыта в Италии консолидировал содержание своего многоязычного портала, включая сводную таблицу по европейским инфраструктурным фондам<sup>11</sup>, и опубликует книгу под названием «ГЧП и частный капитал для устойчивой инфраструктуры и “умных” городов»;

d) Центр передового опыта в Норвегии собрал и проанализировал КПЭ для УУГ для 17 норвежских городов и подготовил пять подробных обзоров характеристик «умных» устойчивых городов ЕЭК ООН (ECE/HBP/211). Он также внес свой вклад в подготовку онлайн-учебного модуля ЕЭК по ДМО и представил тематическое исследование по «Генераторной станции», которая является первым энергопозитивным зданием в Тронхейме. Кроме того, Центр разработал учебную программу «Руководство и управление в интересах устойчивого развития» в сотрудничестве с Норвежским университетом науки и технологии (НУНТ), Норвежской школой бизнеса ВІ (студенческая ассоциация) и Северным университетом (Норвегия). Эта учебная программа основана на опыте Норвегии в области поощрения эффективного участия заинтересованных сторон, развития

---

Северной Ирландии; iii) Центр передового опыта по устойчивому жилищному хозяйству в Таллинне, Эстония; iv) Центр передового опыта по переходу к достижению Целей в области устойчивого развития в городах в Тронхейме, Норвегия; v) Центр передового опыта по «умным» устойчивым городам и устойчивому городскому развитию при Женевском университете, Швейцария; vi) Торонтоский центр передового опыта по предупреждению бездомности среди молодежи при Йоркском университете, Канада; vii) Центр передового опыта по устойчивому финансированию инфраструктуры и «умных» городов при ЛИУК — Университет Каттанео, Италия; viii) Центр передового опыта по проведению Форума мэров и устойчивому городскому развитию при Фонде Нормана Фостера, Испания.

<sup>10</sup> URL: <https://powerpoor.eu/>.

<sup>11</sup> URL: <https://exsuf.liuc.it/>.

межмуниципального сотрудничества и укрепления взаимодействия между местными, региональными и национальными органами власти в интересах достижения ЦУР с учетом местных особенностей;

е) Центр передового опыта в Испании возглавляет деятельность по разработке нового генерального плана развития города Харькова, Украина. Кроме того, Норман Фостер разработал логотип второго Форума мэров;

ф) Центр передового опыта в Швейцарии разрабатывает методику визуализации данных КПЭ для УУГ с целью ее использования в обзорах характеристик «умных» устойчивых городов ЕЭК. Центр также создал платформу электронного обучения с открытым доступом<sup>12</sup> для размещения материалов электронного обучения Организации Объединенных Наций по вопросам устойчивости городов и в сотрудничестве с ЕЭК разработал два курса электронного обучения (контент, видеозапись, редактирование и упражнения) по Плану действий по восстановлению для неформальных поселений и ДМО;

г) Центр передового опыта в Соединенном Королевстве Великобритании и Северной Ирландии внес вклад в проведение масштабного исследования «Городская среда Шотландии АГЭ 2022», которое показало, как пандемия COVID-19, климатический кризис и «брекзит» в совокупности создали неблагоприятную среду для урбанизма в городах АГЭ (Абердин, Глазго и Эдинбург)<sup>13</sup>.

47. Были организованы следующие мероприятия, связанные с центрами передового опыта под эгидой Женевской хартии ООН:

а) Центр передового опыта в Албании провел/внес свой вклад в следующие мероприятия:

i) рабочие совещания по устойчивым городам и эмерджентному урбанизму (Тирана, октябрь 2021 года);

ii) международный онлайн-семинар для аспирантов на тему «Планирование городов в постпандемическую/кризисную эпоху», организованный совместно с Университетом Полис (Тирана, Албания) и *Университетом Феррары* (Феррара, Италия) 1 февраля 2022 года<sup>14</sup>;

iii) первое рабочее совещание по совместному проектированию в рамках проекта «Внедрение ответственных исследований и инноваций в странах Западных Балкан, WBC-RRI.net» программы «Горизонт 2020»<sup>15</sup>, которое было организовано совместно с институтом Ко-ПЛАН (Албания) и Министерством финансов и экономики Албании (Куне-Вайн-Тале, 13 апреля 2022 года);

iv) второе рабочее совещание по совместному проектированию в рамках проекта «Внедрение ответственных исследований и инноваций в странах Западных Балкан, WBC-RRI.net» программы «Горизонт 2020», которое было организовано совместно с институтом Ко-ПЛАН (Албания), Министерством финансов и экономики Албании и Региональным агентством по охраняемым территориям (Куне-Вайн-Тале, 27 апреля 2022 года);

v) участие в координационном совещании «Проект “Горизонт Европа”»: “ЗЕЛЕНАЯ СИЛА” — наращивание передового опыта в области научных исследований для “зеленого” перехода на Западных Балканах», которое было совместно организовано институтом Ко-ПЛАН (Албания), Университетом Полис (Албания), ПОЛИТО (Италия), Центром экономического анализа

<sup>12</sup> URL: <https://www.hugedomains.com/>.

<sup>13</sup> URL: <https://www.agcc.co.uk/files/SUA-2022-Full-Report-24May2022.pdf>

<sup>14</sup> URL: <https://ombresearchseries.org/2022/02/01/international-workshop-2022-planning-cities-for-the-post-pandemic-crisis-era/>.

<sup>15</sup> URL: <https://wbc-rri.net/event-review-1st-co-design-workshop-in-kune-vain-tale-lagoon/>.

(Северная Македония) и центром «Нордрегио» (Швеция) — Глобальный экологический фонд (ГЭФ) — Сербия<sup>16</sup> (Брюссель, 25 мая 2022 года);

vi) участие в онлайн-рабочем совещании Сети Западных Балкан по территориальному управлению, которое было совместно организовано институтом Ко-ПЛАН (Албания), Университетом Полис (Албания), ПОЛИТО (Италия), Центром экономического анализа (Северная Македония) и центром «Нордрегио» (Швеция) — ГЭФ-Сербия (26 и 27 мая 2022 года);

vii) организация учебного семинара на тему «“Умный” устойчивый город Тирана» в сотрудничестве с Центром передового опыта в Испании (Тирана, 26 сентября — 8 октября 2022 года).

b) Центр передового опыта в Канаде провел/внес свой вклад в следующие мероприятия:

i) круглый стол по межсистемным подходам к предупреждению бездомности среди молодежи, организованный в ходе Конференции ЕФНОРБ по вопросам политики 2022 года «Формирование перспективы искоренения бездомности» (Дублин, 2 и 3 июня 2022 года);

ii) презентация результатов своей работы в поддержку Женевской хартии ООН на специальном мероприятии «Приемлемое по цене жилье и искоренение бездомности», совместно организованном ООН-Хабитат и Мадагаскаром 27 апреля 2022 года в рамках Совещания высокого уровня по осуществлению Новой программы развития городов, проведенного в ходе заседаний Генеральной Ассамблеи Организации Объединенных Наций в Нью-Йорке.

c) Центр передового опыта в Италии провел серию вебинаров на тему «Государственное и частное финансирование для “умных” устойчивых городов»<sup>17</sup>.

d) Центр передового опыта в Норвегии провел/внес свой вклад в следующие мероприятия:

i) рабочее совещание по вопросам руководства и управления в интересах устойчивого развития (Тронхейм, 2 и 3 июня 2022 года);

ii) лекции, прочитанные норвежскими экспертами в рамках онлайн-учебных семинаров ЕЭК по ДМО в 2021 году (совместно с Центром передового опыта в Швейцарии).

e) Центр передового опыта в Испании провел следующие мероприятия:

i) рабочее совещание и публичные дебаты по вопросам об устойчивости (октябрь 2021 года);

ii) рабочее совещание и публичные дебаты по повторной материализации жилья (ноябрь 2021 года);

iii) серия мастер-классов «О городах», опубликованная в Интернете<sup>18</sup> в качестве бесплатного информационного материала;

iv) серия бесед «Будущее городов», которые публикуются в Интернете<sup>19</sup> в качестве бесплатных информационных материалов.

f) Центр передового опыта в Швейцарии внес свой вклад в проведение следующих двух параллельных мероприятий в рамках второго Форума мэров: мероприятие на тему «Устойчивость к изменению климата и COVID-19 на местном

<sup>16</sup> URL: <https://www.thegef.org/who-we-are/organization>; <https://www.thegef.org/projects-operations/country-profiles/serbia>.

<sup>17</sup> URL: <https://exsuf.liuc.it/exsuf/>.

<sup>18</sup> URL: <https://normanfosterfoundation.org/the-norman-foster-foundation-presents-on-cities-masterclass-series/>.

<sup>19</sup> URL: <https://normanfosterfoundation.org/the-norman-foster-foundation-presents-the-future-of-cities-conversations-series/>.

уровне — никто не должен остаться без внимания в деле повышения устойчивости городов к потрясениям», организованное совместно с Женевским центром по связям между городами и ООН-Хабитат, и мероприятие на тему «Достижение ЦУР с учетом местных особенностей: добровольные местные обзоры в регионе ЕЭК — опыт и передовая практика» (Женева, 4 и 5 апреля 2022 года).

g) Центр передового опыта в Соединенном Королевстве Великобритании и Северной Ирландии внес свой вклад в проведение следующих мероприятий:

i) параллельное мероприятие на тему «#Жилье 2030: эффективная политика в области приемлемого по цене жилья в регионе ЕЭК ООН», организованное в рамках Регионального форума по устойчивому развитию ЕЭК (Женева, 6 октября 2022 года);

ii) параллельное мероприятие на тему «Климатически нейтральное жилье — декарбонизация жилищного фонда инклюзивным и приемлемым по цене образом» (Хельсинки, 15 июня 2022 года), организованное в рамках Международного фестиваля жилья.

h) В январе, марте, июне и сентябре 2022 года были проведены совещания сети центров передового опыта под эгидой Женевской хартии ООН для обсуждения достигнутого прогресса и мероприятий на предстоящий год.

48. Для пропаганды работы центров передового опыта под эгидой Женевской хартии ООН был подготовлен видеоролик для распространения информации об их деятельности ([unece.org/housing/charter-centres](https://unece.org/housing/charter-centres)), и секретариат публикует обновленную информацию об их деятельности на специальном веб-сайте ЕЭК (<https://unece.org/housing/charter>).

## **G. Деятельность Консультативной группы по рынку недвижимости**

49. Консультативная группа по рынку недвижимости (РН) продолжала оказывать поддержку Комитету и Рабочей группе по управлению земельными ресурсами (РГУЗР), внося вклад в работу по приемлемому по цене и энергоэффективному жилью, «умным» устойчивым городам и управлению земельными ресурсами.

*Воздействие/итоги деятельности и распространение информации о полученных результатах*

50. Были отмечены следующие итоги в связи с деятельностью Консультативной группой по РН:

a) оказание поддержки Комитету и РГУЗР в осуществлении их программ работы;

b) расширение масштабов обмена опытом и передовой практикой между местными и национальными органами власти в регионе ЕЭК в области приемлемого по цене и энергоэффективного жилья, «умных» устойчивых городов и управления земельными ресурсами.

51. Были достигнуты следующие результаты, связанные с работой Консультативной группы по РН:

a) подготовка доклада *Экономика совместного потребления в жилищном секторе в регионе ЕЭК ООН*;

b) представление материалов для справочного документа Комитета *Возникающие потребности региона ЕЭК в областях жилищного хозяйства, недвижимости и градостроительства* (ECE/HBP/2022/Inf.2);

c) оказание поддержки Коалиции по международным стандартам пожарной безопасности (МСПБ) в поощрении внедрения «Международных стандартов пожарной безопасности: общие принципы “Безопасные здания спасают жизни”»,

которые были одобрены Комитетом на его восемьдесят первой сессии (Женева, 6–9 октября 2020 года).

52. Были организованы следующие мероприятия, связанные с Консультативной группой по РН:

а) ежегодное совещание Консультативной группы по РН (21 января 2022 года);

б) презентация на совещании на тему «Расширение масштабов финансирования устойчивой городской инфраструктуры — опыт региона ЕЭК ООН» (Женева, 7 апреля 2022 года). В ходе этого совещания был представлен документ об инновационном финансировании;

в) проведенное в рамках Международного жилищного форума параллельное мероприятие на тему «Источники нехватки приемлемого по цене жилья: данные из разных стран» (Мадрид, 17 мая 2022 года);

г) проведенная на заседании Форума по активизации приемлемого по цене жилья (АПЦЖ) презентация на тему «Устранению препятствий на пути к приемлемому по цене жилью. Групповое обсуждение по препятствиям на пути обеспечения «Правовых режимов собственности и владения жильем» (Мадрид, 20 мая 2022 года);

д) проведенное в рамках Всемирного форума городов (Катовице, 26–30 июня 2022 года) параллельное мероприятие на тему «Жилищные проблемы для циркулярных городов: социально-экономические проблемы в связи с повышением устойчивости “умных” городов»; и

е) презентация на ежегодной Конференции Европейской сети жилищных исследований (ЕСЖИ) (Барселона, 30 августа — 2 сентября 2022 года). В ходе этого совещания был представлен документ об экономике совместного потребления в жилищном секторе.

## Н. Управление земельными ресурсами и землепользование

53. Для оказания помощи государствам-членам в повышении результативности управления земельными ресурсами и землепользования Рабочая группа по управлению земельными ресурсами содействует защите прав собственности и совершенствованию кадастров и земельных регистров, включая институциональные механизмы регистрации земель. Проводившаяся деятельность была ориентирована на совершенствование электронного управления, землевладения, пространственной информации и кадастров с уделением особого внимания вопросам инновационной деятельности, ускоренной цифровизации и укрепления потенциала в области управления земельными ресурсами. Была проведена также оценка последствий пандемии COVID-19 для сектора управления земельными ресурсами.

*Воздействие/итоги деятельности и распространение информации о полученных результатах*

54. Были отмечены следующие виды воздействия/итоги в связи с работой по управлению земельными ресурсами и землепользованию:

а) подготовка публикации *Сценарное исследование по будущему управлению земельными ресурсами* на английском и русском языках (ЕСЕ/НВР/209). Этот документ представляет собой инструмент для налаживания постоянного диалога между национальными органами по управлению земельными ресурсами и внутри них и вынесения им рекомендаций для разработки долгосрочных стратегий в целях обеспечения устойчивости их работы и услуг;

б) подготовка перечня основных последствий пандемии COVID-19 для управления земельными ресурсами;

с) на основе перечня, указанного в пункте 56 б), были разработаны следующие два онлайн-курса: «Руководящие принципы для оформления объектов неформальной застройки» (ЕСЕ/НВР/196) и «Осуществление Планов действий по восстановлению после COVID-19 для неформальных поселений в регионе ЕЭК».

55. Совместно с Продовольственной и сельскохозяйственной организацией Объединенных Наций (ФАО) и Международной федерацией геодезистов (МФГ) были разработаны следующие документы и курсы:

а) публикация *Ускоренная цифровизация и будущая роль управления земельными ресурсами в регионе ЕЭК*;

б) аналитическая записка *Знания для инвестиций*, основанная на публикации, указываемой в пункте 57 а);

с) два вебинара для представления публикации «Ускоренная цифровизация» и обмена передовым опытом и извлеченными уроками.

56. Были организованы следующие мероприятия, связанные с управлением земельными ресурсами и землепользованием:

а) вебинар на тему «Стратегии органов кадастрового картирования и регистрации земель в Европе» (3 февраля 2022 года);

б) онлайн-рабочее совещание на тему «Геопространственная информация — передовое образование и потребности в компетенции», организованное совместно с Университетом Евле (Швеция) (22 марта 2022 года)<sup>20</sup>;

с) вебинар на тему «Преимущества и проблемы открытых данных в управлении земельными ресурсами», организованный совместно с *Colegio de Registradores de la Propiedad, Mercantiles y de Bienes Muebles de España (Ассоциацией регистраторов собственности, торгового и движимого имущества Испании)* (Испания) (27 апреля 2022 года)<sup>21</sup>;

д) вебинар на тему «Социально-экономические преимущества геопространственной информации», организованный совместно с ФАО (19 мая 2022 года)<sup>22</sup>;

е) вебинар на тему «Операционная совместимость данных: преимущества для сектора управления земельными ресурсами» (24 июня 2022 года).

57. Для содействия работе по управлению земельными ресурсами и землепользованию будут использоваться следующие инструменты распространения информации: специальный веб-сайт ЕЭК (<https://unece.org/land-administration-and-management>), видеоролики, тематические статьи, подкасты, пресс-релизы и социальные медиа-платформы ЕЭК.

## I. Страновые обзоры градостроительства, жилищного хозяйства и землепользования

58. В настоящее время в соответствии с просьбами национальных правительств Албании и Черногории ведется подготовка к привлечению внебюджетных средств, необходимых для проведения страновых обзоров жилищного хозяйства, градостроительства и землепользования, а также планирования в этих двух странах. До начала финансирования страновой обзор по Черногории будет включать в себя результаты текущей оценки жилищной системы страны.

<sup>20</sup> URL: <https://unece.org/info/Housing-and-Land-Management/events/364956>.

<sup>21</sup> URL: <https://unece.org/info/Housing-and-Land-Management/events/366530>.

<sup>22</sup> URL: <https://unece.org/info/Housing-and-Land-Management/events/367024>.



## Ж. Деятельность по техническому сотрудничеству

59. Деятельность по техническому сотрудничеству, представленная в предыдущих разделах, осуществлялась в контексте следующих проектов:

- проект по линии 12-го транша СРООН «Межрегиональное сотрудничество для осуществления Новой программы развития городов», реализуемый в сотрудничестве с региональными комиссиями Организации Объединенных Наций и ООН-Хабитат;
- проект «быстрого реагирования» по линии СРООН «Повышение экономической устойчивости городов во время и после COVID-19», реализуемый в сотрудничестве с региональными комиссиями Организации Объединенных Наций и ООН-Хабитат;
- проект по линии 12-го транша СРООН «“Умные” устойчивые города для Повестки дня в области устойчивого развития на период до 2030 года и Новой программы развития городов в регионе ЕЭК ООН», реализуемый ЕЭК в сотрудничестве с ООН-Хабитат;
- проект «Укрепление потенциала для достижения ЦУР, связанных с городами, в Сан-Марино посредством разработки обзора характеристик городов, касающихся их “умного” устойчивого развития», финансируемый правительством Сан-Марино;
- проект «Восстановление после COVID-19 в неформальных поселениях в регионе ЕЭК», финансируемый за счет средств Регулярной программы технического сотрудничества ЕЭК.

60. Начало войны на Украине 24 февраля 2022 года привело к разрушению городской инфраструктуры во многих городах и селах по всей стране. Чтобы обеспечить согласованный подход к усилиям по восстановлению страны, Министерство развития общин и территорий Украины разработало «Набросок Рамочного плана комплексного восстановления населенных пунктов (территорий)» в качестве справочного документа для руководства действиями местных органов власти по подготовке и осуществлению планов и инициатив по реконструкции в сотрудничестве с Министерством и при поддержке международных партнеров по развитию. Для пробной проверки чернового Рамочного плана Министерство приступило к осуществлению комплексного проекта реконструкции города Харькова, второго по величине города в стране. Данный проект послужит основой для реконструкции других украинских городов и населенных пунктов. Учитывая тот факт, что ЕЭК обладает глубокими знаниями в отношении систем жилищного хозяйства, землепользования и градостроительства Украины, Министерство просило ЕЭК:

a) представить анализ и предложения в отношении внесения изменений в набросок Рамочного плана комплексного восстановления населенных пунктов (территорий);

b) оказать поддержку в осуществлении пилотного проекта по реконструкции города Харькова;

c) составить список потенциальных доноров и разработать городские механизмы финансирования инфраструктурных проектов для поддержки процесса осуществления пересмотренного Плана комплексного восстановления населенных пунктов (территорий).

61. В ответ на просьбу Министерства ЕЭК учредила Целевую группу «ООН для Харькова» для поддержки процесса реконструкции и долгосрочных усилий местных и национальных органов власти по восстановлению по принципу «лучше, чем было». Целевая группа объединяет усилия 12 учреждений Организации Объединенных Наций, Министерства развития общин и территорий Украины, правительства города Харькова и украинских экспертов. Ее деятельность координирует Отдел по лесам, землепользованию и жилищному хозяйству, работающий в тесном взаимодействии с другими отделами ЕЭК, координатором-резидентом и страновой группой

Организации Объединенных Наций на Украине за счет средств, выделяемых по линии Регулярной программы технического сотрудничества.

## **К. Сотрудничество с другими международными организациями**

62. Секретариат Комитета осуществляет тесное взаимодействие с региональными комиссиями Организации Объединенных Наций и ООН-Хабитат в контексте своей деятельности по техническому сотрудничеству. ООН-Хабитат также представила тематические исследования для обновленных Руководящих принципов по ДМО и осуществляет сотрудничество с секретариатом в рамках Целевой группы «ООН для Харькова». Секретариат также сотрудничает с федерацией «Жилье в Европе» в контексте инициативы «#Жилье 2030» и Женевским центром по связям между городами в организации круглого стола по теме «В центре внимания: ЦУР 11» в рамках ежегодных сессий Комитета. Этот круглый стол служит платформой для диалога между Организацией Объединенных Наций и сетями городов по решению проблем, касающихся достижения ЦУР 11 «Обеспечение открытости, безопасности, жизнестойкости и экологической устойчивости городов и населенных пунктов» и других ЦУР, связанных с городами.

63. РГУЗР осуществляет регулярное сотрудничество с другими учреждениями Организации Объединенных Наций и международными организациями, занимающимися управлением земельными ресурсами в регионе ЕЭК, включая ООН-Хабитат, Комитет экспертов Организации Объединенных Наций по глобальному управлению геопространственной информацией (ГУГИ ООН), Директиву об установлении инфраструктуры пространственной информации в Европейском союзе (ЕС ИНСПИРЕ), МФГ, ассоциацию *Еврогеографика* и другие структуры.

## **П. Основные мероприятия, запланированные на 2023 год**

64. Комитет будет и далее вносить вклад в осуществление Повестки дня в области устойчивого развития на период до 2030 года и достижение Целей в области устойчивого развития, связанных с проблематикой жилищного хозяйства, градостроительства и землепользования, в первую очередь цели 11 «Обеспечение открытости, безопасности, жизнестойкости и экологической устойчивости городов и населенных пунктов», и предусмотренных в ее рамках задач: «(11.1.) обеспечить всеобщий доступ к достаточному, безопасному и недорогому жилью и основным услугам»; «(11.3) расширить масштабы открытой для всех и экологически устойчивой урбанизации и возможности для комплексного и устойчивого планирования населенных пунктов и управления ими на основе широкого участия во всех странах»; «(11.6) уменьшить негативное экологическое воздействие городов в пересчете на душу населения, в том числе посредством уделения особого внимания качеству воздуха и удалению городских и других отходов»; и «(11.7) обеспечить всеобщий доступ к безопасным, доступным и открытым для всех зеленым зонам и общественным местам».

65. Ввиду междисциплинарного характера своей деятельности Комитет будет также способствовать достижению других ЦУР, в частности целей 3, 6, 7, 9, 13, 15 и 17. Должное внимание будет уделяться интеграции усилий по смягчению последствий изменения климата и адаптации к ним и мер по уменьшению опасности бедствий и их предупреждению в национальные и местные стратегии, политику и планы в области жилищного хозяйства, градостроительства и землепользования. Для достижения своей цели подпрограмма будет и далее опираться на межсекторальное сотрудничество с другими секторальными комитетами ЕЭК в соответствующих взаимосвязанных областях деятельности ЕЭК.

## **A. Приемлемое по цене, доступное, достаточное и здоровое жилье с уделением особого внимания потребностям женщин и молодежи**

66. Комитет продолжит свое участие в инициативе «#Жилье 2030». В рамках этой инициативы и в сотрудничестве со своими партнерами — федерацией «Жилье в Европе» и ООН-Хабитат — он будет проводить тематические исследования, организовывать региональные и субрегиональные рабочие совещания по вопросам политики и мероприятия по наращиванию потенциала по указываемым ниже темам «#Жилье 2030»: а) управление жильем и его регулирование; б) доступ к финансам и финансированию; в) доступ к земле и ее наличие для жилищного строительства; и д) климатически нейтральное строительство и ремонт жилья.

67. Кроме того, Комитет будет и далее собирать информацию о накопленном опыте и передовых методах на национальном и местном уровнях, а также распространять ее через онлайн-платформу «#Жилье 2030» на сайте [www.housing2030.org](http://www.housing2030.org).

68. Комитет продолжит обзор жилищной политики на национальном уровне, в том числе путем подготовки страновых обзоров в области жилищного хозяйства, градостроительства и землепользования. В 2023 году, при наличии внебюджетных финансовых ресурсов, Комитет будет работать над страновым обзором для Албании и Черногории.

69. Эксперты инициативы «#Housing 2030» будут привлекаться к деятельности рабочей группы по жилищной проблематике Совета по Национальному плану восстановления Украины.

70. Комитет будет проводить работу по поддержке процесса осуществления Регионального плана действий посредством организации рабочих совещаний и учебных мероприятий и выпуска публикаций. Странам будет предложено отчитываться о выполнении Регионального плана действий на регулярной основе во время ежегодных сессий Комитета.

71. Комитет будет взаимодействовать с сетью центров передового опыта под эгидой Женевской хартии ООН об устойчивом жилищном хозяйстве с целью ее осуществления.

### *Воздействие/итоги деятельности и распространение информации о полученных результатах*

72. Ожидается, что осуществление мероприятий, перечисленных в разделе А, будет способствовать укреплению потенциала национальных и местных органов власти в области разработки и реализации политики по обеспечению приемлемого по цене жилья.

73. Для содействия работе в жилищной сфере будут использоваться следующие инструменты распространения информации: онлайн-платформа «#Жилье 2030» на сайте [www.housing2030.org](http://www.housing2030.org); веб-сайт центров передового опыта ЕЭК под эгидой Женевской хартии ООН (<https://unece.org/housing/charter>), подкасты, видеоролики, тематические статьи, пресс-релизы и социальные медиа-платформы ЕЭК.

## **B. Реагирование на пандемию COVID-19 на уровне городов и повышение экономической устойчивости городов**

### **1. Осуществление Регионального плана действий по неформальным поселениям**

74. План действий по восстановлению после COVID-19 для неформальных поселений в регионе ЕЭК (ECE/HBP/214) содержит всеобъемлющий перечень целей, задач и действий, призванных помочь местным и национальным органам власти не только ограничить и/или предотвратить распространение пандемии COVID-19, но и удовлетворить потребности наиболее уязвимых групп населения, проживающих в неформальных поселениях.

75. Информация о Планах действий по восстановлению будет и далее распространяться среди соответствующих заинтересованных сторон путем организации по меньшей мере двух субрегиональных рабочих совещаний и местных учебных семинаров в онлайн-режиме в пилотных городах в дополнение к подготовке аналитических записок об опыте осуществления этого плана.

**2. Поддержка усилий местных органов власти во всем регионе Европейской экономической комиссии по разработке и осуществлению планов устойчивого восстановления после COVID-19**

76. После завершения проекта «быстрого реагирования» по линии СРООН «Повышение экономической устойчивости городов во время и после COVID-19» работа будет сосредоточена на оказании дальнейшей поддержки городам-бенефициарам, включая Бишкек, Харьков и Тирану. Это включает в себя предоставление помощи трем городам в расширении масштабов достигнутых результатов путем наращивания потенциала и мобилизации необходимых финансовых ресурсов для осуществления политики и инициатив по устойчивому восстановлению и повышению стабильности городской экономики после COVID-19.

*Воздействие/итоги деятельности и распространение информации о полученных результатах*

77. Ожидается, что осуществление мероприятий, перечисленных в разделе В, будет способствовать укреплению потенциала национальных и местных органов власти в области разработки и реализации политики по обеспечению устойчивого восстановления и повышения стабильности городской экономики после COVID-19, а также в сфере удовлетворения потребностей наиболее уязвимых групп населения, проживающих в неформальных поселениях.

78. Для содействия работе по повышению устойчивости городов после COVID-19 и по неформальным поселениям будут использоваться следующие инструменты распространения информации: видеоролики, тематические статьи, подкасты, пресс-релизы и социальные медиа-платформы ЕЭК.

**С. Добровольные местные обзоры хода достижения Целей в области устойчивого развития: оценка прогресса в достижении Целей в области устойчивого развития на местном уровне**

**1. Пилотное тестирование обновленных Руководящих принципов для разработки добровольных местных обзоров в регионе ЕЭК**

79. Обновленные ДМО призваны помочь местным органам власти отслеживать прогресс в достижении ЦУР; усилить синергию между политикой и инициативами на местном, национальном и глобальном уровнях; повысить ответственность за достижение ЦУР на местном уровне; и активизировать участие местных органов власти в подготовке добровольных национальных обзоров (ДНО) и других национальных процессах по реализации Повестки дня на период до 2030 года.

80. После ожидаемого одобрения Комитетом обновленных Руководящих принципов ЕЭК для разработки добровольных местных обзоров в регионе ЕЭК (ЕСЕ/НВР/2022/6) Комитет проведет экспериментальную проверку Руководящих принципов в заинтересованных городах при условии наличия финансирования. В сотрудничестве с центрами передового опыта он также будет работать над дальнейшей разработкой подробной методологии осуществления обновленных Руководящих принципов.

**2. Поощрение основанной на фактических данных политики в поддержку осуществления Повестки дня в области устойчивого развития на период до 2030 года на городском уровне и реализация программы U4SSC**

81. Комитет будет продолжать свою деятельность по поощрению основанной на фактических данных политики в области жилищного хозяйства и градостроительства на местном и национальных уровнях посредством оценки результатов функционирования городов с использованием КПЭ для УУГ, подготовки обзоров характеристик городов на основе итогов оценки и осуществления мероприятий по наращиванию потенциала в целях оказания поддержки городам в их стремлении стать «умными» и устойчивыми.

**3. Инновационное финансирование городской инфраструктуры, включая жилье**

82. Опубликованные *Руководящие принципы по инструментам и механизмам финансирования проектов «Умные» устойчивые города»* и *Сборник примеров передовой практики в области инновационного финансирования U4SSC* будут адаптированы для использования в качестве учебных материалов для оказания поддержки городским органам власти в регионе ЕЭК в поиске инвестиций для своих проектов в сфере градостроительства. Кроме того, ЕЭК создаст платформу «Катализатор проектов» для оказания помощи городам в разработке приемлемых для финансирования проектных предложений.

*Воздействие деятельности и распространение информации о полученных результатах*

83. Ожидается, что осуществление мероприятий, перечисленных в разделе С, будет способствовать дальнейшему развитию процесса достижения ЦУР с учетом местных особенностей и повышению устойчивости городов.

84. Для содействия работе по ДМО будут использоваться следующие инструменты распространения информации: видеоролики, тематические статьи, подкасты, пресс-релизы и социальные медиа-платформы ЕЭК.

**D. Деятельность центров по устойчивому жилищному хозяйству и «умным» устойчивым городам под эгидой Женевской хартии ООН**

85. Что касается сети центров передового опыта, то секретариат будет продолжать выполнять рекомендации, вынесенные по итогам оценки, которая была проведена в 2019 году, в целях повышения общей эффективности и действенности работы таких центров. Эта работа будет включать в себя усиление сетевых связей между центрами путем дальнейшего расширения общего онлайн-пространства для обмена информацией и организации совещаний, проводимых два раза в год (в онлайн-режиме или очной форме), и содействия обмену передовым опытом между центрами. Кроме того, секретариат планирует обсудить и определить возможности для совместного привлечения средств в сотрудничестве с центрами передового опыта.

*Воздействие/итоги деятельности и распространение информации о полученных результатах*

86. Благодаря укреплению сети центров будут разработаны предложения по новым инновационным совместным мероприятиям в поддержку процесса осуществления Женевской хартии ООН об устойчивом жилищном хозяйстве, а также Регионального плана действий.

87. Для содействия работе центров передового опыта будут использоваться следующие инструменты распространения информации: специальный веб-сайт ЕЭК (<https://unece.org/housing/charter>), видеоролики, тематические статьи, подкасты, пресс-релизы и социальные медиа-платформы ЕЭК.

## **Е. Поощрение многоуровневого управления посредством проведения Форума мэров ЕЭК**

88. На сто двенадцатой сессии Исполкома в декабре 2020 года было принято решение провести оценку Форума и представить результаты на рассмотрение Комитета по градостроительству, жилищному хозяйству и землепользованию на его сессии 2022 года, а также Исполкома. Результаты оценки должны стать основой для обсуждения целей, формата и периодичности проведения Форума, если будет принято решение о его организации и после 2022 года (ЕСЕ/ЕХ/2020/Л.16).

89. В целях внесения своего вклада в эту оценку мэры городов разработали рекомендации в ходе неофициальных брифингов, проведенных 15 февраля, 11 марта и 28 марта 2022 года. Они были неофициально одобрены на втором Форуме мэров и переданы Комитету для рассмотрения на его текущей восьмидесятой третьей сессии (ЕСЕ/НВР/2022/1).

90. В случае дальнейшего проведения Форума мэров и в зависимости от согласованного формата секретариат организует третье мероприятие в 2023 году — решение о сроках и порядке его проведения будет принято Исполкомом.

## **Е. Деятельность Консультативной группы по рынку недвижимости**

91. Мандат и круг ведения Консультативной группой по РН были продлены до конца 2022 года в соответствии с решением Исполкома ЕСЕ/ЕХ2020/Л.15, принятым в декабре 2020 года.

92. На своем совещании 13 января 2022 года Бюро Комитета обсудило деятельность Консультативной группы и рекомендовало продлить ее мандат до конца 2024 года. Пересмотренный круг ведения представлен в документе ЕСЕ/НВР/2022/7.

93. Консультативная группа по РН также разработала проект программы работы на период 2023–2024 годов. Этот проект был обсужден с Бюро Комитета, и Бюро согласовало его содержание, которое отражено в документе ЕСЕ/НВР/2022/8.

94. Комитету предлагается одобрить пересмотренный круг ведения Консультативной группы по РН, действующий до конца 2024 года, и ее программу работы на период 2023–2024 годов и рекомендовать Исполкому утвердить оба документа.

## **Е. Управление земельными ресурсами и землепользование**

95. В целях дальнейшего оказания помощи государствам-членам в повышении эффективности управления земельными ресурсами и землепользования, поощрении защиты прав собственности и совершенствовании кадастров и земельных регистров, в том числе институциональных механизмов в области управления земельными ресурсами, в 2023 году усилия прежде всего будут направлены на ускорение процесса цифровизации, устранение юридических препятствий для обмена данными, обеспечение гарантий владения и наращивание потенциала в области управления земельными ресурсами, а также на мониторинг и оценку сохраняющегося воздействия пандемии COVID-19 на сектор управления земельными ресурсами.

96. Будут разработаны инструменты распространения информации с целью обучения сотрудников национальных и местных органов власти и оказания им помощи в осуществлении Плана действий по восстановлению после COVID-19 для неформальных поселений в регионе ЕЭК.

97. Тринадцатая сессия РГУЗР состоится 4 и 5 апреля 2023 года в Женеве.

*Воздействие/итоги деятельности и распространение информации о полученных результатах*

98. Запланированные РГУЗР мероприятия будут дополнительно способствовать укреплению технического потенциала органов управления земельными ресурсами в регионе ЕЭК.

99. Для содействия работе РГУЗР будут использоваться следующие инструменты распространения информации: специальный веб-сайт ЕЭК (<https://unece.org/land-administration-and-management>), видеоролики, тематические статьи, подкасты, пресс-релизы и социальные медиа-платформы ЕЭК.

### **III. Ресурсы для осуществления деятельности Комитета по градостроительству, жилищному хозяйству и землепользованию в 2023 году**

100. Многие из упомянутых мероприятий, особенно те, которые связаны с оказанием технической помощи странам, не финансируются из регулярного бюджета ЕЭК. Некоторые из запланированных и перечисленных мероприятий будут осуществляться за счет средств регулярного бюджета ЕЭК, СРООН и Региональной программы технического сотрудничества (РПТС). Некоторые внебюджетные проекты в 2022–2023 годах финансируются правительствами Российской Федерации, Сан-Марино, Словении и Швейцарии.

101. Для осуществления мероприятий в рамках программы работы Комитета на 2023 год потребуются дополнительные внебюджетные средства.

102. Группа по жилищному хозяйству и землепользованию состоит из четырех сотрудников, финансируемых из регулярного бюджета. В их число входят два сотрудника категории специалистов: один сотрудник по экологическим вопросам категории С-4 (секретарь Комитета) и один младший сотрудник по экономическим вопросам категории С-2 (секретарь Рабочей группы), а также два сотрудника категории общего обслуживания: один помощник по программе категории ОО-6 и один помощник по статистическому учету категории ОО-6. При условии наличия ресурсов в состав Группы будет также включен еще один сотрудник, финансируемый из регулярного бюджета, — региональный советник категории С-4.