



Усиление национального потенциала по разработке и выполнению стандартов энергоэффективности в зданиях в регионе ЕЭК ООН

Олег Дзюбинский, региональный советник, Отдел устойчивой энергетики

Надежда Хамракулова, уполномоченный программы, Отдел устойчивой энергетики



Усиление национального потенциала по разработке и выполнению стандартов энергоэффективности в зданиях в регионе ЕЭК ООН

Энергия



Проведенные мероприятия:

- ✓ Сравнительное исследование с **анализом пробелов** в заданных характеристиках Типовых рекомендаций по стандартам энергоэффективности зданий и в текущих стандартах энергоэффективности, и их реализации в странах Ю-В и Восточной Европы, Кавказа, Центральной Азии и РФ.
- ✓ **Семинар** для заинтересованных сторон из жилищного и энергетического секторов по валидации анализа пробелов (9 апреля 2021)
- ✓ **Национальные исследования** с подробным анализом пробелов в Армении, Киргизии и Молдове.
- ✓ **Семинар** для заинтересованных сторон из жилищного и энергетического секторов для обсуждения и запуска региональных и национальных исследований (20 сентября 2021)

Постоянные мероприятия

- ✓ среда взаимодействия and эксперты по базам данных по энергоэффективности зданий в регионе ЕЭК ООН.

Усиление национального потенциала по разработке и применению стандартов энергоэффективности зданий в регионе ЕЭК ООН

Энергия



Будущие/текущие мероприятия:

- Учебный семинар в Армении, Киргизии и Молдове по высокопроизводительным стандартам энергоэффективности зданий (октябрь-декабрь 2021)
- Исследование воздействия о том, как наилучшим образом внедрить передовой опыт и рекомендации, разработанные ЕЭК ООН с целью решения проблем энергоэффективности зданий (январь-февраль 2022)

Подробнее см. [вэбстраницу программы: https://unece.org/sustainable-energy/regional-advisory-services/about-project](https://unece.org/sustainable-energy/regional-advisory-services/about-project)

С проектного вэбсайта

Энергия



Анализ
пробелов и Среда
страновые взаимодействия
исследования для экспертов
я



Семинары и
тренинги



Исследования
воздействия

Сравнительное исследование с **анализом пробелов** в заданных характеристиках Типовых рекомендаций по стандартам энергоэффективности зданий и в текущих стандартах энергоэффективности, и их реализации в странах Ю-В и Восточной Европы, Кавказа, Центральной Азии и РФ.



Энергия

Исследование:

- Рассматривает соблюдение стандартов энергоэффективности в 17 странах.
- Анализирует, соответствует ли реальная ситуация целям Типовых рекомендаций по стандартам энергоэффективности зданий.
- Высвечивает несоответствия между текущими требованиями к энергоэффективности зданий и соблюдением стандартов.
- Выявляет препятствия, мешающие принятию и выполнению высокопроизводительных стандартов в зданиях в разных странах.
- Рекомендует возможные решения для восполнения существующих пробелов.

См.: [https://unece.org/sites/default/files/2021-06/Study on Gap Analysis 07.06.2021.pdf](https://unece.org/sites/default/files/2021-06/Study%20on%20Gap%20Analysis%2007.06.2021.pdf)



Стратегические рекомендации

- Правительства должны разработать всестороннюю долгосрочную стратегию строительных норм, постепенно ужесточая их.
- Правительства должны внедрить подход на основании эффективности в энергетические нормативы зданий и прочие стандарты эн-эфф-сти.
- энергетические нормативы зданий должны часто пересматриваться и улучшаться, дабы понимать сильные стороны и устранять слабости в политике эн-эфф-сти и ее применения.
- Политика эн-эфф-сти должна разрабатываться и адаптироваться к условиям разных регионов и институциональным особенностям в стране.
- Правительства должны ставить цели для повышения доли новых эффективных зданий.
- Правительства должны устанавливать амбициозные сроки и цели по ремонту нынешних зданий.

Проектирование и строительство

- Правительства должны нацеливаться на новые здания с чисто нулевым потреблением энергии.
- Всесторонняя модернизация существующих жилых и нежилых домов должна планироваться и выполняться с целью понижения потребности в энергии и увеличения экономии энергии в зданиях.
- Минимальные стандарты энергоэффективности должны стать обязательными как для новых, так и для существующих зданий во всех странах.
- Высокая стоимость эн-эфф. технологий может отпугнуть потребителей . Правительства должны вводить налоговые льготы в качестве стимулов для покупки энергосберегающих технологий.
- Финансовые стимулы должны вводиться для поощрения инвестиций в долгосрочные усовершенствования эффективности.
- Заинтересованные стороны в строительной отрасли должны пройти обучение по вопросам важности

Менеджмент

- В странах, где их нет должны быть учреждены энергетические агентства.
- Базовые данные о спросе на энергию должны быть доступны для измерения успешности выполнения политики эн-эфф-сти.
- Сертификация энергоэфф-сти зданий должна применяться как обязательная мера. Энергетическая классификация зданий тоже должна вводиться.
- Энергетическая маркировка зданий или сертификаты должны быть затребованы при купле-аренде собственности.
- Во всех странах следует разработать или усовершенствовать рынок ESCO.
- Ценообразование на энергию должно стать действенным инструментом для влияния на поведения в энерго-пользовании. Упразднение субсидий на энергию и диверсификация ценообразования должны использоваться для увеличения привлекательности инвестиций в эн-эфф-сть.
- Строгие механизмы соблюдения и мониторинга должны внедряться для эффективного соблюдения строительных норм.
- Кредиты с низкими ставками на эн-эфф технологии, строительство и модернизацию зданий должны вводиться в качестве важных инструментов в продвижении эн-эфф-сти.

национальные исследования с подробным анализом пробелов в Армении, Киргизии и Молдове

Энергия



- ✓ Оценка потенциала энергоэффективности (госучреждения, текущие программы/проекты, движущие силы внедрения мер эн-эфф-сти, законы и политика, вызовы)
- ✓ Анализ энергоэффективности зданий в этих странах.
- ✓ Соблюдение стандартов энергоэффективности в этих странах.
- ✓ Анализ пробелов:
 - Сравнение целевых показателей энергоэффективности в рамочных рекомендациях и текущих требований к стандартам энергоэффективности зданий.
 - Текущие требования к стандартам энергоэффективности зданий и их реальное соблюдение.
- ✓ Рекомендации по конкретным странам по возможностям восполнения пробелов и усиления национального потенциала по выработке и внедрению к стандартов энергоэффективности зданий.

См. на английском и русском: <https://unece.org/sustainable-energy/regional-advisory-services/gap-analysis-and-national-studies>

Рекомендации национального исследования с подробным анализом пробелов в Армении

Энергия



| Текущие недостатки | Рекомендации |
|---|---|
| Нужно завершить правовые реформы и начать внедрение. | <ul style="list-style-type: none"> • Гармонизация с законодательством ЕС. • усиление потенциала. • либерализация рынка и интеграция с региональными рынками |
| Нехватка технических и институциональных возможностей у поборников энергоэффективности. | <ul style="list-style-type: none"> • Техническая помощь для улучшения потенциала поборников энергоэффективности. • осознание неденежных выгод и приведение к количественному выражению. |
| Отсутствие адаптированных, доступных схем финансирования для увеличения инвестиций в энергоэффективность зданий. | <ul style="list-style-type: none"> • Финансирование льготных кредитов • софинансирование грантов. • привлечение национальных социальных служб. • гарантийные механизмы. |
| Отсутствие ресурсов для преодоления препятствий, мешающих запуску национальной программы энергоэффективности зданий. | <ul style="list-style-type: none"> • распространение схем кредитования на энергоэффективность государственных и муниципальных инфраструктур. • софинансирование грантов • проектирование образцовой кампании по энергоэффективной модернизации. |
| Непечатый рынок для инвестиций в энергоэффективность жилых зданий. | <ul style="list-style-type: none"> • Техническая помощь в создании благоприятной инвестиционной среды. • софинансирование льготных ссуд • кредитные гарантии для сокращения навязанной маржи. |
| Отсутствие механизмов поставки товаров и услуг эн-эфф-сти в сельской местности, что ведет к энергетической бедности и вырубке леса. | <ul style="list-style-type: none"> • Техническая помощь в создании благоприятной инвестиционной среды • софинансирование льготных ссуд • кредитные гарантии для сокращения навязанной маржи • Монетизация выгод от сокращения вырубки леса. |
| Неосведомленность о выгодах энергоэффективности у принимающих решения, поставщиков услуг и конечных пользователей. | <ul style="list-style-type: none"> • национальная общественная кампания. |

Рекомендации национального исследования с подробным анализом пробелов в Армении

Энергия



- Дальнейшее развитие нормативных актов, методов регулирования и вычисления, процедуры контроля и соблюдения, сертификации и маркировки энергоэффективности зданий, аккредитация и сертификация экспертов.
- Факторы первичной энергетики в формате официальной базы данных должны быть определены в национальном законодательстве. Кпд систем отопления и охлаждения в калькуляции энергоэффективности зданий, ГВС, освещение и прочие технические системы зданий (вентиляторы, насосы) должны быть обеспечены и включены в сертификат энергоэффективности зданий.
- Международное сотрудничество и участие ЕС дают Армении возможность продвинуться в ключевых сферах.
- От политиков требуется координация различных инициатив.

Среда взаимодействия и база банных экспертов по энергоэффективности зданий в регионе ЕЭК ООН:

Энергия



Collaborative Environment for Experts on Energy Efficiency in Buildings in the UNECE region



This Collaborative Environment aims to enhance the network of experts from public and private sectors on energy efficiency in buildings in the UNECE region.

This Collaborative Environment is composed of two products:

1. Online database of experts on energy efficiency in buildings, and
2. Online collaborative tool that helps the experts to strengthen their capacities by sharing knowledge and expertise on energy efficiency in buildings.

It is open for stakeholders involved in the energy efficiency projects. The target group includes policy makers in the field of housing and construction and energy efficiency at the regional, national, and municipal levels, architects, building contractors, energy service companies, representatives of academia conducting research and training in the field of energy efficiency of buildings, representatives of international organizations and civil society and other experts in this area.

- Нацелена на усиление сети экспертов государственного и частного секторов по энергоэффективности зданий в регионе ЕЭК ООН.
- Открыта для политиков в сфере жилья, строительства и энергоэффективности, архитекторов, строительных подрядчиков, энергетических сервисных компаний, ученых, международных организаций, гражданского общества и других экспертов в этой области.

Вэбсайт:

https://sedwiki.unece.org/display/SED/EEEB_db_Home



DATABASE OF EXPERTS



EVENTS



PROJECTS



DISCUSSIONS



UNESCE

Благодарим за внимание!

Олег Дзюбинский, региональный советник
oleg.dzioubinski@un.org

Надежда Хамракулова, уполномоченный
программы nadejda.khamrakulova@un.org

Отдел устойчивой энергетики ЕЭК ООН

