



Ministerul Dezvoltării Regionale și Construcțiilor al Republicii Moldova



UN HABITAT  
FOR A BETTER URBAN FUTURE



Consolidarea capacităților naționale pentru locuințe durabile și dezvoltare urbană

# Arhitectura - element de influență în politica locuințelor urbane

# Prevederi din Constituția Republicii Moldova

**Articolul 33** - Libertatea creației

**Articolul 34** - Dreptul la informație

**Articolul 36** - Dreptul la ocrotirea sănătății

**Articolul 37** - Dreptul la un mediu înconjurător sănătos

**Articolul 47** - Dreptul la asistență și protecție socială

**Articolul 59** - Protecția mediului înconjurător și ocrotirea monumentelor

**Articolul 126** – Economia

Statul trebuie să asigure:

...

- e) exploatarea rațională a pământului și a celorlalte resurse naturale, în concordanță cu interesele naționale;
- f) refacerea și protecția mediului înconjurător, precum și menținerea echilibrului ecologic;
- g) sporirea numărului de locuri de muncă, crearea condițiilor pentru creșterea calității vieții;
- h) inviolabilitatea investițiilor persoanelor fizice și juridice, inclusiv străine.

Arhitectura joacă un rol de sinteză și de inovare prin punerea în aplicare a unei dezvoltări urbane durabile, permițând în special:

- găsirea unei armonii între exigențele uneori divergente pe care le reprezintă conservarea clădirilor și a peisajelor și creația contemporană sau între aspirațiile legitime ale locuitorilor și controlul expansiunii urbane;
- contribuția, prin diversitatea, calitatea și creativitatea sa, la îmbogățirea culturală și la calitatea vieții cetățenilor, precum și la dinamismul economic, comercial și turistic al orașelor

Scopul localităților Republicii Moldova este ca să facă din cultură, și în special din arhitectură, un instrument major al regenerării (dezvoltării) lor.

## **Politicile de dezvoltarea urbană durabilă implică:**

- acordarea unei atenții deosebite **calității și diversității arhitecturale**, componente ale diversității culturale, păstrării și punerii în valoare a **patrimoniului**, precum și identității unice a **peisajelor naturale sau urbane**;
- contribuția la o gestionare a proiectelor care să **promoveze utilizarea și reconversia terenurilor și clădirilor existente**, în special a siturilor industriale în paragină, **controlul resurselor energetice** în contextul combaterii schimbărilor climatice și reducerea poluării;
- luarea în considerare, prin abordări arhitecturale și urbanistice inovatoare, a **evoluției modurilor de viață ale locuitorilor**, în special a aspectelor legate de mobilitate și de **mutațiile demografice**, precum și a obiectivelor de coeziune și diversitate socială, de dialog intercultural și de participare cetățenească;
- promovarea unor **creații arhitecturale de calitate**, factor de dinamism economic și de **atractivitate turistică a orașelor**.

**Dezvoltarea urbană durabilă** reprezintă în sfârșit o posibilitate de creare, de inovare, de reînnoire a scrierilor arhitecturale și de readaptare și reinterpretare a practicilor tradiționale

Consiliul Uniunii Europene invită statele membre și Comisia UE:

- să dezvolte, în ceea ce privește arhitectura, pe lângă normele tehnice, o abordare care să cuprindă obiective globale, economice, sociale, culturale și de mediu;
- să promoveze inovarea și experimentarea în ceea ce privește dezvoltarea durabilă în domeniul arhitecturii, al urbanismului și al peisagisticii, în special în cadrul politicilor și programelor;
- să sensibilizeze publicul în ceea ce privește rolul arhitecturii și al urbanismului în crearea unui mediu de viață de calitate și să încurajeze implicarea sa în dezvoltarea urbană durabilă;
- să depună eforturi pentru ca arhitectura să joace un rol de sinteză și de inovare în procesul de dezvoltare durabilă încă din etapa de concepere a unui proiect arhitectural, urbanistic, peisagistic sau de reabilitare a unui sit;
- să contribuie la dezvoltarea potențialului de creștere economică și de utilizare a arhitecturii, sector cultural și creativ;
- ...

# Mulțumesc pentru atenție!

*Olga SERBINOS,*

*Șef interimar direcția locuințe*

*Ministerul Dezvoltării*

*Regionale și Construcțiilor*

*Tel. 022 204 557*

