



---

## **Странового обзора жилищного хозяйства и землепользования Узбекистана**

### **Записка секретариата**

1. **На стр. 73, четвертый полный пункт** – *исключить* первое и второе предложения:

Однако при этом 6% городских жителей и 21% сельского населения – около 5 млн. человек – не имеют доступа к безопасной питьевой воде. В некоторых регионах страны (Бухарская, Хорезмская области, Каракалпакстан) охват населения системами водоснабжения составляет всего 20–25%.

2. **На стр.73, второй пункт** – *исключить* сноски 64 и 65.

<sup>64</sup> Правительство Узбекистана и Программа развития Организации Объединенных Наций, "План действий страновой программы (СДСП) на 2010–2015 годы", 2010 год.

<sup>65</sup> Глобальное водное партнерство в Центральной Азии и на Кавказе, "Национальные консультации с заинтересованными сторонами по проблемам воды: Поддержка Программы развития после 2015 года", Узбекистан, 2013 год. Размещено по адресу <http://www.gwp.org/Global/GWP-CACENA/Images/News/Uzbekistan%20Final%20National%20Consultation%20Report.pdf> (последнее посещение 10 июня 2015 года).

3. **На стр.73, шестой пункт** – *исключить* первое предложение:

Однако потери воды в водотранспортных системах достигают 40%, и в последние 10 лет средние ежегодные потери питьевой воды составили около 235 тыс. кубометров.

4. **На стр. 75, Таблица 11** – *исключить* колонку под названием "Потеря воды, %".

5. На стр. 124, после приложения III – включить новое приложение, которое гласит следующее:

**Приложение IV. Схема предоставления юридическим и физическим лицам земельных участков в постоянное пользование на основе конкурса для осуществления предпринимательской деятельности**

Субъекты	Механизм	Сроки
<p>Районные (городские) подразделения Государственного комитета по архитектуре и строительству, Государственного комитета Республики Узбекистан по земельным ресурсам, геодезии, картографии и государственному кадастру, Торгово-промышленной палаты, Министерства экономики</p>	<p>Представление предложений для формирования перечня земельных участков, предоставляемых на основе конкурса для осуществления предпринимательской деятельности исходя из потребности субъектов предпринимательства, определяемой в разрезе территорий и секторов экономики.</p>	<p>В срок до 10 января и 10 июля каждого года</p>
<p>Муниципалитеты (хокимияты) районов (городов)</p>	<p>Обобщение и направление перечня земельных участков в Совет министров Республики Каракалпакстан, муниципалитеты (хокимияты) областей (вилоятов) и города Ташкента для утверждения.</p>	<p>В срок до 15 января и 15 июля каждого года</p>
<p>Совет министров Республики Каракалпакстан, муниципалитеты (хокимияты) областей (вилоятов) и города Ташкента</p>	<p>Обобщение перечня земельных участков, выставляемых на конкурс, и его направление в Государственный комитет по архитектуре и строительству Республики Каракалпакстан, главные управления по архитектуре и строительству областей (вилоятов) и города Ташкента для обеспечения подготовки и согласования документов по предоставлению земельных участков.</p>	<p>В срок до 20 января и 20 июля каждого года</p>
<p>Государственный комитет по архитектуре и строительству Республики Каракалпакстан, главные управления по архитектуре и строительству областей (вилоятов) и города Ташкента</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Подготовка и согласование планов размещения земельных участков с районными (городскими) уполномоченными организациями.</li> <li>2. Согласование материалов по предоставлению земельного участка с головными проектно-изыскательскими организациями: Государственное унитарное предприятие "ТошкентбошпланЛИТИ", Государственное унитарное предприятие "УзшархозликЛИТИ", ООО "Кишлоккурилишлойиха".</li> <li>3. Направление перечня земельных участков, выставляемых на конкурс, и материалов по предоставлению земельного участка в Государственный комитет по архитектуре и строительству Республики Каракалпакстан, главные управления по архитектуре и строительству областей (вилоятов) и города Ташкента для проведения процесса конкурсного отбора.</li> </ol>	<p>В срок до 1 апреля и 1 октября каждого года</p>

Субъекты	Механизм	Сроки
Совет министров Республики Каракалпакстан, муниципалитеты (хокимияты) областей (вилоятов) и города Ташкента	Обеспечение разработки проектно-изыскательской организацией, а именно Государственным унитарным предприятием "УзГАШКЛИТИ", топографической карты земельных участков и выноса в натуру границ земельного участка.	Согласно договору
Совет министров Республики Каракалпакстан, муниципалитеты (хокимияты) областей (вилоятов) и города Ташкента	Направление согласованных материалов по представлению земельного участка территориальным филиалам ООО "Кўчмас мулк савдо хизмати", а также в Государственный комитет по архитектуре и строительству Республики Каракалпакстан, главные управления по архитектуре и строительству областей (вилоятов) и города Ташкента для подготовки конкурсной документации в части, касающейся выставления земельных участков на конкурс.	В срок до 20 апреля и 20 октября каждого года
Территориальные филиалы ООО "Кўчмас мулк савдо хизмати"	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Подготовка совместно с Государственным комитетом по архитектуре и строительству Республики Каракалпакстан, главными управлениями по архитектуре и строительству областей (вилоятов) и города Ташкента конкурсной документации.</li> <li>2. Публикация объявления о проведении конкурса.</li> <li>3. Предоставление претендентам конкурсной документации по их запросам.</li> <li>4. Регистрация заявок претендентов на участие в конкурсе.</li> </ol>	<p>В сроки, предусмотренные договором Не позднее чем за 30 дней до вскрытия конвертов с конкурсными предложениями</p> <p>В день поступления запроса</p> <p>В день поступления заявки</p>
Претенденты	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Подача заявки на участие в конкурсе.</li> <li>2. Получение конкурсной документации от организатора конкурса.</li> </ol>	<p>После публикации извещения</p> <p>В сроки, указанные в объявлении</p>
Конкурсная комиссия	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Осуществление вскрытия конвертов с конкурсными предложениями.</li> <li>2. Рассмотрение конкурсных предложений, определение победителя конкурса, а также оформление результатов конкурса протоколом.</li> </ol>	<p>В сроки, указанные в объявлении</p> <p>В срок не более 3 календарных дней со дня вскрытия конвертов с конкурсными предложениями</p>
Мэры (хокимы) района (города) и мэр города Ташкента	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Принятие решения об отводе земельного участка и заключение с победителем конкурса договора о выполнении конкурсных обязательств.</li> <li>2. Направление решения об отводе земельного участка в государственное предприятие землеустройства и кадастра недвижимости района (города) Государственного комитета Республики Узбекистан по земельным ресурсам, геодезии, картографии и государственному кадастру.</li> </ol>	В течение 5 дней с момента получения протокола о результатах конкурса

Субъекты	Механизм	Сроки
Государственное предприятие землеустройства и кадастра недвижимости района (города) Государственного комитета Республики Узбекистан по земельным ресурсам, геодезии, картографии и государственному кадастру	Государственная регистрация права на земельный участок без взимания платы и предоставление победителю свидетельства о государственной регистрации права на земельный участок.	В течение 2 дней после получения решения об отводе земельного участка

---