



Европейская экономическая комиссия

Комитет по жилищному хозяйству и землепользованию

Семьдесят восьмая сессия

Женева, 8–10 ноября 2017 года

Пункт 3 а) предварительной повестки дня

Обзор осуществления программы работы на 2016–2017 годы после семьдесят седьмой сессии:

**Повестка дня в области устойчивого развития
на период до 2030 года и ее Система глобальных
показателей, Новая программа развития городов
и другие глобальные соглашения в регионе
ЕЭК – последствия для работы Комитета**

Деятельность Комитета по жилищному хозяйству и землепользованию в период после семьдесят седьмой сессии и его будущая работа в 2018–2019 годах

Записка секретариата

Резюме

В настоящем документе представлена информация о деятельности Комитета в период после семьдесят седьмой сессии, а также содержится предлагаемый план работы на 2018–2019 годы.

Комитету предлагается принять к сведению информацию о проведенных мероприятиях и утвердить предлагаемые мероприятия в ожидании принятия программы работы Комитета на 2018–2019 годы и ее дальнейшего утверждения Исполнительным комитетом.



I. Введение

1. В настоящем документе представлена информация о деятельности, проведенной Комитетом в период после семьдесят седьмой сессии в соответствии с его программой работы (ECE/HBP/2015/7), и приводятся сведения о планируемых мероприятиях на 2017 год и на 2018–2019 годы¹. В 2018 году мероприятия будут проводиться на основании программы работы на 2018–2019 годы (2017/HBP/7) в ожидании ее принятия на семьдесят восьмой сессии и утверждения Исполнительным комитетом.

2. Осуществление этой деятельности организуется секретариатом Комитета и координируется Бюро Комитета. После семьдесят седьмой сессии Комитета в 2016–2017 годах было проведено четыре совещания Бюро в Женеве: 15 сентября 2016 года, 2 декабря 2016 года, 27 июня 2017 года и 14 октября 2017 года. В период между совещаниями Бюро был организован регулярный обмен корреспонденцией по электронным каналам.

II. Информация о деятельности Комитета после семьдесят седьмой сессии

3. Ниже приводится информация о проведенной деятельности.

A. Устойчивое жилищное хозяйство и рынки недвижимости

1. Осуществление Женевской хартии ООН об устойчивом жилищном хозяйстве

4. Женевская хартия ООН об устойчивом жилищном хозяйстве (E/ECE/1478/Rev.1) – это не имеющий обязательной юридической силы документ, цель которого заключается в оказании поддержки государствам-членам в их стремлении обеспечить доступ к достойному, достаточному, приемлемому по цене и здоровому жилью для всех и который ЕЭК одобрила 14 апреля 2015 года². В 2016 году, на своей семьдесят седьмой сессии, Комитет принял Руководящие принципы осуществления Хартии, включая круг ведения центров Женевской хартии ООН для целей их учреждения.

5. На основе упомянутых Руководящих принципов и в сотрудничестве с органами власти и заинтересованными сторонами созданы центры Женевской хартии ООН в Албании, Соединенном Королевстве и Эстонии (см. доклад о деятельности центров в Приложении 1). Центры представляют свои доклады Комитету на его ежегодных сессиях. В периоды между сессиями центры отчитываются перед Бюро Комитета. Центры содействуют Комитету в осуществлении Хартии путем: активного распространения информации о Хартии и содержащихся в ней принципах с помощью публикаций, средств массовой информации и посредством проведения мероприятий на национальном и местном уровнях; организации мероприятий по наращиванию потенциала и созданию сетей, предоставления консультационных услуг заинтересованным сторонам, региональным и местным органам управления, а также проведения соответствующих исследований. Деятельность центров координируется секретариатом.

2. Доступное и социальное жилье

6. В продолжение исследования «Social Housing in the UNECE Region: Models, Trends and Challenges» («Социальное жилье в регионе ЕЭК ООН: моде-

¹ http://www.unece.org/fileadmin/DAM/hlm/documents/2015/ECE_HBP_2015_7.en.pdf.

² Информация о мероприятиях Комитета размещается по адресу <http://www.unece.org/housing/meetings-and-events.html#/>.

ли, тенденции и вызовы») (ECE/HBP/182) изучаются современные тенденции и вызовы в области социального жилья, а также его модели в регионе, начато исследование по вопросу о предоставлении жилья мигрантам, проводимое при поддержке города Вены и Швейцарского федерального управления жилищного хозяйства. Предварительные результаты этого исследования изложены в неофициальной записке № 2 к семьдесят восьмой сессии Комитета.

7. Совместными усилиями ЕЭК, ООН-Хабитат и соответствующих государственных учреждений в рамках финансируемого по линии Счета развития Организации Объединенных Наций (СРООН) проекта «Укрепление национального потенциала в области устойчивого жилищного хозяйства и городского развития в странах с переходной экономикой» были проведены семинары-практикумы в Сербии (31 января – 2 февраля 2017 года) и в Республике Молдова (27–28 апреля 2017 года)³.

3. Энергоэффективность зданий

8. В 2016 году секретариат проводил работу по мобилизации средств на деятельность Совместной целевой группы по стандартам энергоэффективности зданий Комитета по жилищному хозяйству и землепользованию и Комитета по устойчивой энергетике (а также ее Группы экспертов по энергоэффективности) и обсудил возможность дальнейшего сотрудничества целевой группы с различными организациями и сетями. Секретариат подготовил проектное предложение в отношении финансовой поддержки деятельности Совместной целевой группы. Проект «Стандарты энергоэффективности зданий в регионе ЕЭК» уже запущен, и на его реализацию получены взносы от Дании и Российской Федерации.

9. Помимо этого, в 2017 году под эгидой Группы экспертов по энергоэффективности Комитета по устойчивой энергетике были разработаны Рамочные руководящие принципы в области стандартов энергоэффективности зданий (ECE/HBP/2017/3). Они служат основой для деятельности Совместной целевой группы по стандартам энергоэффективности зданий. Этот документ является отправной точкой для деятельности Совместной целевой группы, а также для работы по подготовке кадров и укреплению потенциала в этой области.

4. Работа Консультативной группы по рынку недвижимости

10. После семьдесят седьмой сессии Комитета Консультативная группа по рынку недвижимости разделила свою деятельность на несколько направлений и сформировала из своих членов семь подгрупп, работающих по различным темам согласно Программе работы Консультативной группы по рынку недвижимости (ECE/HBP/2016/3)⁴. В состав Консультативной группы входят следующие подгруппы:

- подгруппа 1 по энергоэффективности зданий и осуществлению жилищной политики в Восточной Европе;
- подгруппа 2 по популяризации Женевской хартии ООН об устойчивом жилищном хозяйстве и поддержке центров передового опыта;
- подгруппа 3 по земельным рынкам и управлению земельными ресурсами;
- подгруппа 4 по устойчивому развитию городов и финансированию «умных» городов;
- подгруппа 5 по доступному и социальному жилью;

³ Информацию о мероприятиях в рамках проекта см. <http://www.unece.org/housing/unda.html>.

⁴ http://www.unece.org/fileadmin/DAM/hlm/documents/2016/ECE_HBP_2016_3.en.pdf.

- подгруппа 6 по регистрации, оценке имущества и сотрудничеству с Рабочей группой по управлению земельными ресурсами;
- подгруппа 7 по финансированию жилищного хозяйства.

Каждая подгруппа назначила координатора, который отвечает за осуществление деятельности данной подгруппы и постоянную коммуникацию с секретариатом по вопросам, касающимся этой деятельности.

11. Консультативная группа по рынку недвижимости работала над первым обновлением своей публикации «Основы политики для устойчивых рынков недвижимости» с учетом принятия Повестки дня в области устойчивого развития на период до 2030 года, Женевской хартии ООН об устойчивом жилищном хозяйстве и других актуальных документов по вопросам политики. Консультативная группа предоставила материалы для разработки вопросов, которые были поставлены в ходе обследования оперативности регистрации и онлайн-доступа, проведенного Рабочей группой по управлению земельными ресурсами.

12. Консультативная группа по рынку недвижимости организовала следующие конференции и мероприятия: конференцию по теме «Жилищная политика будущего: как обеспечить ее эффективность» (15 сентября 2016 года, Женева), приуроченную к семьдесят седьмой сессии Комитета; семинар по теме «Устойчивая ценность в долгосрочной перспективе: подходы к стоимостной оценке имущества для целей кредитования» (13 октября 2016 года, Бонн); конференцию по теме «Финансирование жилищного сектора – рынок и структура» (14 ноября 2016 года, Берлин (Германия)); Лихтенштейнский форум по финансированию «умных» устойчивых городов (7–8 ноября 2016 года, Ругел (Лихтенштейн)); и в сотрудничестве с Рабочей группой по управлению земельными ресурсами – рабочее совещание по теме «Государство и рынок: кадастры и регистрация прав на недвижимое имущество» (24–25 ноября 2016 года, Мадрид (Испания)).

В. Устойчивое развитие городов

1. «Умные» устойчивые города

13. В рамках инициативы «Вместе в интересах "умных" устойчивых городов» (U4SSC) секретариат совместно с Международным союзом электросвязи (МСЭ) и 16 другими участвующими в ней органами ООН в июне 2017 года завершил разработку ключевых показателей эффективности для «умных» устойчивых городов, которые будут опробованы в 50 городах по всему миру. Показатели в полной мере согласуются с ЦУР, как это было рекомендовано Комитетом (ЕСЕ/НВР/2016/4), и послужат опорой в осуществлении Повестки дня на период до 2030 года на местном уровне. Кроме того, подготовлена подробная методология измерения этих показателей и сбора соответствующих данных, представленная в неофициальной записке № 4 к семьдесят восьмой сессии Комитета.

14. В течение первого года работы инициативы U4SSC были подготовлены следующие исследования, которые будут опубликованы в виде онлайн-публикаций на веб-сайте U4SSC:

- «Города и местные сообщества – установление связей с ЦУР»;
- «Осуществление ЦУР 11 путем установления взаимосвязей между стратегиями устойчивого развития и практикой городского планирования на базе ИКТ»;
- «Активизация инноваций и участия в создании "умных" устойчивых городах: практические примеры».

В рамках инициативы U4SSC был организован ряд мероприятий:

- форум «Формирование "умных" и устойчивых городов: курс на достижение целей устойчивого развития» (18–19 мая 2016 года, Рим (Италия));
- заседание по вопросам содействия безопасности городской среды в «умных» устойчивых городах в рамках конференции на тему «Обзор положения дел в области безопасности в городах мира: безопасные города +20» (8 июля 2016 года, Женева);
- первое совещание инициативы «Вместе в интересах "умных" устойчивых городов» (21–22 июля 2016 года в Женеве (Швейцария));
- «"Умные" устойчивые города в Новой программе развития городов: чего мы достигли и чего могли бы достичь» (16 октября 2016 года, Хабитат III, Кито (Эквадор));
- 7-я неделя экологических стандартов и второе совещание инициативы «Вместе в интересах "умных" устойчивых городов» (5 апреля 2017 года, Манисалес (Колумбия)).

Что касается деятельности в рамках проекта «Объединенные "умные" города», то профиль города Горис в Армении будет представлен в Ереване 11 сентября 2017 года. Профиль «умного» устойчивого города для города Горис полностью приводится в неофициальной записке № 5 к семьдесят восьмой сессии Комитета.

15. В рамках этого проекта с октября 2016 года по июль 2017 года были проведены два мероприятия:

- Лихтенштейнский форум по финансированию «умных» устойчивых городов (7–8 ноября 2016 года, Ругел (Лихтенштейн));
- «Создание "умных" устойчивых городов – комплексные подходы» (14 июня 2017 года, Астана) в рамках Конференции на уровне министров и 8-го форума по энергетике в интересах устойчивого развития.

Более подробная информация о работе в рамках проекта «Объединенные "умные" города» и инициативы «Вместе в интересах "умных" устойчивых городов» содержится в неофициальной записке № 4 к семьдесят восьмой сессии Комитета.

2. Осуществление Новой программы развития городов

16. Комитет принял активное участие в третьей Конференции Организации Объединенных Наций по жилью и устойчивому городскому развитию (Хабитат III), состоявшейся в октябре 2016 года в Кито (Эквадор). ЕЭК выступила в качестве одного из организаторов 12 мероприятий, другими организаторами которых стали многие важные партнеры, государства-члены и организации системы Организации Объединенных Наций, такие как ООН-Хабитат, ЭКЛАК, ЮНИДО, ЮНЕП, МСЭ, УВКПЧ, а также Европейская федерация жилищного хозяйства, по таким темам, как:

- «умные» устойчивые города – с МСЭ и ЭКЛАК;
- безопасность дорожного движения – со Специальным посланником по безопасности дорожного движения, Международной автомобильной федерацией и Межамериканским банком развития;
- региональное осуществление Новой программы развития городов – совместно с другими региональными комиссиями;
- доступное и достаточное жилище – с правительством Албании и другими партнерами;
- важность гарантий прав владения жильем – с правительством Германии;

- содействие устойчивому развитию городов в СНГ – с правительством Казахстана и ООН-Хабитат;
- экологически устойчивые здания – с правительством Франции и Глобальным альянсом в сфере эксплуатации зданий и строительства;
- энергоэффективность и эффективное использование ресурсов благодаря экологически устойчивым строительству и городскому планированию – также с правительством Германии и ЮНЕП;
- устойчивое городское и территориальное планирование – с ООН-Хабитат.

ЕЭК также приняла участие в совещании высокого уровня «за круглым столом» по теме достаточного и доступного жилья, в котором, в частности, участвовали секретарь по вопросам жилья и городского развития Соединенных Штатов Америки г-н Хулиан Кастро, министр регионального развития Чешской Республики Ее Превосходительство Карла Шлехтова и Специальный докладчик по вопросу о достаточном жилище Управления Верховного комиссара Организации Объединенных Наций по правам человека (УВКПЧ) г-жа Лейлани Фарха.

17. Материалы доклада Хабитат III о жилищном хозяйстве и городском развитии в регионе ЕЭК «Разработка комплексного подхода к Новой программе развития городов: город как центральный элемент и ориентация на нужды людей» были использованы для подготовки Новой программы развития городов⁵. Работу по завершению доклада координирует секретариат Хабитат III; сам доклад еще не опубликован.

18. 5–7 апреля 2017 года в Нью-Йорке прошло послеконференционное (Хабитат III) межсекторальное совещание группы экспертов по рамочной программе действий ООН-Хабитат по осуществлению Новой программы развития городов. Рамочная программа действий должна послужить опорой для национальных и местных органов власти и других ключевых субъектов в деле правильного определения основных городских элементов Новой программы развития городов: 1) национальной урбанистической политики, 2) градостроительного законодательства и нормативно-правовых актов, 3) городского планирования и градостроительного проектирования, 4) местной экономики и муниципального финансирования, 5) осуществления на местном уровне. В рамках группы экспертов встретились представители заинтересованных групп, занимающихся соответствующими вопросами органов, органов местного самоуправления и международных учреждений и было уточнено описание и параметры основных элементов рамочной программы действий ООН-Хабитат в поддержку создания и укрепления платформ, предназначенных для осуществления Новой программы развития городов.

19. 16 мая 2017 года в Париже (Франция) состоялось послеконференционное (Хабитат III) межсекторальное совещание группы экспертов по теме «Учет гендерного фактора в национальных урбанистических стратегиях в целях успешного осуществления Новой программы развития городов». Группа экспертов подчеркнула важность включения вопросов гендерного равенства в урбанистическую политику, для того чтобы содействовать разработке стратегий, направленных на обеспечение устойчивой, всеохватной и основанной на широком участии урбанизации, а также роль урбанистической политики как комплексной основы для скоординированного, многосекторального и основанного на сотрудничестве развития городов. Группа экспертов сформировала ориентированную на практическую деятельность сеть партнеров, работа которых направлена на содействие разработке и осуществлению урбанистических стратегий, которые учитывают гендерные факторы и благодаря которым гендерные вопросы могут успешно и эффективно учитываться в процессе разработки политики и в самих стратегиях, а конечной целью этой работы является оказание поддержки

⁵ <http://www.unece.org/housing/habitat3regionalreport.html>.

принципам Новой программы развития городов и ее осуществлению на страновом уровне.

20. 12–16 июня 2017 года в Нью-Йорке состоялось совещание группы экспертов Целевой группы ООН по Хабитат III, которая дала оценку процессу Хабитат III и предложила пути дальнейшей работы над осуществлением Новой программы развития городов с участием системы Организации Объединенных Наций, в том числе «дорожную карту» для Целевой группы. Основное внимание на совещании было уделено выводам, сделанным в ходе этого процесса, а также намеченным приоритетным направлениям действий и сотрудничества при осуществлении Новой программы развития городов. Итоги этого совещания были включены в Глобальный доклад Хабитат III.

21. 5–6 сентября в Нью-Йорке было проведено совещание высокого уровня по Новой программе развития городов и ООН-Хабитат, посвященное обсуждению примеров передовой практики и успешного опыта осуществления Новой программы развития городов. На нем также были рассмотрены меры, предложенные в докладе Независимой группы высокого уровня по оценке и повышению эффективности деятельности ООН-Хабитат после принятия Новой программы развития городов. В докладе ООН-Хабитат рекомендовалось укреплять партнерские связи с региональными комиссиями Организации Объединенных Наций.

22. ЕЭК и ООН-Хабитат совместно организовали и 2 октября 2017 года провели в Женеве мероприятие «Городской завтрак», на котором обсуждалось осуществление Новой программы развития городов и урбанистическая составляющая целей в области устойчивого развития в регионе ЕЭК. Представители различных организаций выступили с сообщениями о проблемах устойчивого развития городов и ключевых приоритетах, которые необходимо учитывать при осуществлении Новой программы развития городов.

23. 13 октября 2017 года в Праге прошел Европейский урбанистический форум: Международная конференция по вопросам перспектив развития городов в регионе Европейской экономической комиссии. На нем обсуждались следующие вопросы: эффективное осуществление повестки дня Организации Объединенных Наций и Европейского союза по вопросам городов, возможности взаимодействия и сотрудничества; стратегическая роль городов и муниципалитетов в развитии городов и жилищного сектора; Стратегический подход, ресурсы и инструменты для будущего территориального и городского развития/Политика сплоченности Европейского союза.

С. Устойчивое управление земельными ресурсами и землепользование

1. Рабочая группа по управлению земельными ресурсами и другие мероприятия

24. Рабочая группа по управлению земельными ресурсами провела свою десятую сессию⁶ в марте 2017 года в Женеве (Швейцария). Ей предшествовало третье Совещание международных организаций/учреждений, работающих в области управления земельными ресурсами и землепользования.

25. Кроме того, в 2016 году Рабочая группа организовала рабочее совещание в Мадриде на тему «Государство и рынок: кадастры и регистрация прав на недвижимое имущество» (24–25 ноября 2016 года), а также специальное мероприятие «День открытий 2016: инфраструктура пространственных данных в поддержку надлежащего управления земельными ресурсами» (28 ноября 2016 года, Рим). День открытий был организован совместно с Продовольствен-

⁶ <https://www.unece.org/index.php?id=44622>.

ной и сельскохозяйственной организацией Объединенных Наций и Объединенным исследовательским центром Европейской комиссии.

26. В 2017 году в сотрудничестве с организацией «ЕвроГеографика» – сеть обмена знаниями по вопросам кадастров и земельных регистров и Швейцарским федеральным управлением топографии («Свисстопо») Рабочая группа организовала совместное рабочее совещание с сетью обмена знаниями по вопросам кадастров и земельных реестров (21 апреля 2017 года, Лозанна (Швейцария)); в сотрудничестве с Всемирным банком и Государственной регистрационной службой Кыргызстана Рабочая группа организовала третью Международную конференцию по Евразийской ИПД: «От национального сотрудничества к региональному сотрудничеству» (29–30 июня 2017 года, Иссык-Куль (Кыргызстан)). Кроме того, в рамках конференции по инфраструктуре пространственной информации для Европейского сообщества (INSPIRE) Рабочая группа в сотрудничестве с Продовольственной и сельскохозяйственной организацией Объединенных Наций и Объединенным исследовательским центром Европейской комиссии организовала рабочее совещание по теме «Экономика, основанная на данных, в Центральной и Восточной Европе: вызовы и перспективы» (5 сентября 2017 года, Страсбург (Франция)) и «День открытий 2017: Роль технологий в совершенствовании регулирования прав владения недвижимым имуществом и решении наиболее насущных вопросов достижения ЦУР» (5 октября 2017 года, Рим). Совместно с Советом европейских инженеров-геодезистов (СЕИГ), Европейской ассоциацией земельной регистрации (ЕАЗР), организацией «Еврогеографика», Международной федерацией геодезистов, Европейской службой земельной информации и Постоянным комитетом по кадастру в Европейском союзе Рабочая группа организовала конференцию на тему «Общее видение: на перекрестке традиций и инноваций» (5–6 октября 2017 года, Вена).

27. Рабочая группа по управлению земельными ресурсами входит в состав Группы экспертов по управлению земельными ресурсами и землепользованию Комитета экспертов Организации Объединенных Наций по управлению глобальной геопространственной информацией. Представители Рабочей группы присутствовали на совещании Группы экспертов, прошедшем 14–15 марта 2017 года в Дельфте (Нидерланды), на котором были представлены предварительные результаты проекта создания национального атласа прав владения недвижимым имуществом.

2. Обзоры управления земельными ресурсами

28. Эксперт из Соединенного Королевства подготовил обзор управления земельными ресурсами и рынков недвижимости в Узбекистане. Обзор управления земельными ресурсами в Узбекистане был опубликован в качестве одной из глав странового обзора по Узбекистану. Входящие в состав Рабочей группы эксперты из Нидерландов и Соединенного Королевства приняли участие в исследовательской миссии по подготовке странового обзора по Казахстану. В силу непредвиденных обстоятельств часть странового обзора, касающаяся землепользования, пока не подготовлена.

3. Исследования по отдельным темам землепользования

29. В продолжение постоянной программы научных исследований неформальных поселений в регионе ЕЭК в мае 2016 года был подготовлен обзор специальной литературы по теме «Неформальные поселения в странах с переходной экономикой региона ЕЭК ООН»⁷. Рабочая группа по управлению земельными ресурсами также продолжала деятельность по подготовке возможных технических руководящих принципов в отношении неформальных поселений в регионе ЕЭК, которые планируется разработать в течение 2017–2018 годов при условии наличия финансовых ресурсов для этих целей.

⁷ <https://www.unece.org/index.php?id=43153>.

30. В развитие результатов исследования 2015 года «Земельная регистрация и кадастр: одно или два учреждения?», а также чтобы проанализировать, какие формы интеграции можно назвать слиянием и каким образом эти формы содействуют фундаментальному изменению качества организационной структуры, было проведено последующее исследование. Резюме окончательных выводов нового исследования содержится в документе ECE/HBP/WR.7/2017/4. В 2017 году на основании полного исследования был подготовлен новый документ, а выводы были представлены на десятой сессии Рабочей группы.

31. В 2017 году Рабочая группа по управлению земельными ресурсами издала в серии сравнительных исследований пересмотренный обзор «Оперативность регистрации и онлайн-доступ», который был подготовлен в развитие публикации «Обзор систем управления земельными ресурсами в регионе ЕЭК» 2014 года (ECE/HBP/180). Предварительные результаты данного исследования представлены в документе ECE/HBP/WR.7/2017/5. Также в 2017 году подготовлен документ, содержащий окончательные результаты.

4. Деятельность Бюро Рабочей группы

32. После семьдесят шестой сессии Комитета Бюро Рабочей группы собиралось восемь раз. Ниже перечислены целевые группы, которые Рабочая группа по управлению земельными ресурсами реорганизовала или создала для завершения мероприятий, включенных в программу работы 2016–2017 годов (ECE/HBP/2015/5)⁸:

- a) группа по информационно-пропагандистской деятельности;
- b) группа по сравнительному анализу систем управления земельными ресурсами;
- c) группа по сотрудничеству между Рабочей группой и Консультативным советом по вопросам рынка недвижимости;
- d) группа по консолидации земель;
- e) группа по неформальным поселениям;
- f) группа по будущим сценариям управления земельными ресурсами;
- g) группа по мошенничествам в области управления земельными ресурсами.

D. Страновые обзоры жилищного хозяйства и землепользования

33. Завершен страновой обзор жилищного хозяйства и землепользования в Армении; он будет опубликован в сентябре 2017 года. Страновой обзор по Казахстану будет завершен в 2017 году; проект рекомендаций в области политики по результатам странового обзора представлен для утверждения Комитетом на его семьдесят восьмой сессии. В силу непредвиденных обстоятельств часть странового обзора, касающаяся землепользования, пока не подготовлена.

34. Совместно с правительствами Армении, Республики Молдова, Сербии и Таджикистана секретариат Комитета вел разработку национальных планов действий по осуществлению рекомендаций, содержащихся в страновых обзорах. В настоящее время в рамках проекта по линии СРООН «Укрепление национального потенциала в области устойчивого жилищного хозяйства и городского развития в странах с переходной экономикой» готовится документ по вопросам политики с описанием подхода к разработке национальных планов действий.

35. Утвержденные Комитетом в декабре 2015 года руководящие принципы подготовки страновых обзоров (ECE/HBP/2015/6) были обновлены в соответствии с рекомендациями, вынесенными по итогам внешней оценки программы

⁸ http://www.unece.org/fileadmin/DAM/hlm/documents/2015/ECE_HBP_2015_5.en.pdf.

страновых обзоров, которая была проведена в 2016 году. Пересмотренные руководящие принципы представлены для утверждения на семьдесят восьмой сессии Комитета.

Е. Деятельность по техническому сотрудничеству

36. Секретариат Комитета продолжал осуществлять финансируемый со счета СРООН проект «Укрепление национального потенциала в области устойчивого жилищного хозяйства и городского развития в странах с переходной экономикой». Этот проект реализуется совместно с ООН-Хабитат. Как упоминалось выше, в его рамках ЕЭК и ООН-Хабитат оказывают содействие Армении, Республике Молдова, Сербии и Таджикистану в разработке национальных планов действий в области устойчивого жилищного хозяйства и развития городов.

37. Проект национального плана действий был подготовлен для каждой страны – бенефициара проекта. Его разработка помогла государственным органам сформулировать комплексную согласованную жилищную политику, которая позволит объединить многочисленные специальные мероприятия по жилищной политике, проводившиеся ранее без всякой координации. Такой план также будет содействовать сотрудничеству между различными ключевыми заинтересованными сторонами в жилищном секторе на разных уровнях (национальном и местном), а также синергическому осуществлению различных мероприятий и проектов в области жилья и развития городов. Мероприятия по представлению национального плана действий состоялись в Сербии (31 января – 2 февраля), Молдове (27–28 апреля), Таджикистане (24 мая) и Грузии (11 сентября). Правительства уже приступили к осуществлению соответствующих планов действий.

38. Для дальнейшего обсуждения реализации этого проекта в 2017 году были организованы два дополнительных мероприятия: региональное совещание координаторов в Женеве, прошедшее 9 марта параллельно с десятой сессией Рабочей группы по управлению земельными ресурсами, и параллельное мероприятие на тему «Укрепление потенциала в области разработки национальной урбанистической политики в странах региона СНГ», прошедшее 16 мая 2017 года в Париже во время второй Международной конференции по национальной урбанистической политике, организованной совместно ОЭСР и ООН-Хабитат. Благодаря параллельному мероприятию страны региона СНГ получили поддержку в разработке и осуществлении стратегий в области устойчивого жилищного хозяйства и развития городов в контексте целей в области устойчивого развития и Новой программы развития городов, и оно также содействовало межрегиональному сотрудничеству и передаче знаний. Основное внимание на заседании было уделено целям, первым результатам, сделанным выводам и мероприятиям в развитие проекта.

39. В качестве завершающего мероприятия проекта, осуществление которого прекратится в декабре 2017 года, в Молдове было проведено региональное совещание координаторов и консультантов проекта. Участники совещания обменялись передовым опытом и информацией о сделанных ими выводах, касающихся подготовки и последующего осуществления национальных планов действий, а по его итогам был представлен проект директивного документа, содержащего примеры передовой практики и руководящие принципы. Итоговая конференция по проекту пройдет 10 ноября в Женеве, параллельно семьдесят восьмой сессии Комитета.

40. Руководящие принципы в отношении подготовки и осуществления национальных планов действий и директивный документ с примерами передовой практикой были разработаны в сотрудничестве с ООН-Хабитат. Они обсуждались на региональном совещании в Кишиневе и должны быть представлены на итоговой конференции по проекту.

41. В сотрудничестве с ООН-Хабитат секретариат Комитета продолжил осуществление в рамках десятого транша СРООН проекта «Научно обоснованная политика обеспечения устойчивости жилищного хозяйства и городского развития в отдельных странах с переходной экономикой». Консультативные миссии посетили Албанию и Грузию, а до конца 2017 года планируется направить миссию на Украину.

III. Сотрудничество с другими организациями

42. Учитывая междисциплинарный характер жилищного сектора, городского развития и землепользования, Комитет участвует в межсекторальном и ином сотрудничестве с другими организациями и строит свою работу на основе синергизма действий со своими партнерами.

A. Устойчивое жилищное хозяйство и рынки недвижимости

43. Комитет по жилищному хозяйству и землепользованию сотрудничает на постоянной основе с ООН-Хабитат, Управлением Верховного комиссара ООН по правам человека, Всемирной организацией здравоохранения, Европейской федерацией жилищного строительства, Международным союзом арендаторов и другими общеевропейскими сетями организаций и городами по вопросам, касающимся доступного по цене и здорового жилья.

44. Сотрудничество в вопросах энергоэффективности зданий со многими международными организациями, например с Международной организацией по стандартизации, будет организовано благодаря работе Совместной целевой группы ЕЭК по стандартам энергоэффективности зданий.

B. Устойчивое развитие городов

45. Комитет работает вместе с учреждениями-партнерами из системы Организации Объединенных Наций над различными аспектами городского планирования и управления. Например, в сотрудничестве со своими ключевыми партнерами, такими как ООН-Хабитат, Международный союз электросвязи, Управление Организации Объединенных Наций по снижению риска бедствий, Организация экономического сотрудничества и развития, Международная ассоциация городского и урбанистического планирования, ЕЭК регулярно организует совместные мероприятия и представляет доклады на совещаниях друг друга, а также проводит обзор документов и публикаций. Продолжается активное сотрудничество с ООН-Хабитат в деле осуществления «Международных руководящих принципов городского и территориального планирования», которые также используются в качестве руководства для подготовки страновых обзоров жилищного хозяйства и управления земельными ресурсами и проведения рабочих совещаний по наращиванию потенциала.

46. Для участия в Конференции Хабитат III была налажена координация деятельности с другими региональными комиссиями Организации Объединенных Наций. В ходе Хабитат III Региональные комиссии проводили регулярные телеконференции и организовывали совместные параллельные мероприятия. Также была налажена координация с системой органов Организации Объединенных Наций, работающих в регионе ЕЭК, с целью осуществления Новой повестки дня в области развития городов.

47. К работе по осуществлению проекта «Объединенные "умные" города»⁹ по-прежнему привлекаются международные партнеры и страновые отделения Программы развития Организации Объединенных Наций (ПРООН). В рамках

⁹ <http://www.unece.org/housing/smartcities.html>.

деятельности ЕЭК в 2016 году была запущена инициатива «U4SSC», которая в настоящее время охватывает 16 органов Организации Объединенных Наций, частный сектор, ученых, НПО, города и другие соответствующие заинтересованные стороны.

С. Управление земельными ресурсами и землепользование

48. Рабочая группа осуществляет взаимодействие с ФАО в соответствии с подписанным с нею Меморандумом о взаимопонимании по вопросам управления земельными ресурсами и землепользования, руководствуясь при этом полугодовым планом сотрудничества с последней, а также сотрудничает с Всемирным банком и Объединенным исследовательским центром Европейской комиссии.

49. Рабочая группа на постоянной основе сотрудничает в организации совместных мероприятий и подготовке исследований с другими международными организациями, занимающимися вопросами управления земельными ресурсами в регионе, включая ООН-Хабитат, Инициативу ЕС INSPIRE, Европейскую службу земельной информации, МФГ, СЕИГ, Международную ассоциацию имущественных регистров, «Еврогеографику», ЕАЗР и другие организации. Она организует ежегодные совещания международных организаций и учреждений, которые служат нейтральной платформой для обсуждения вопроса о том, как лучше работать вместе над улучшением землепользования и управления земельными ресурсами в регионе ЕЭК.

Д. Страновые обзоры жилищного хозяйства и землепользования

50. Для обеспечения долгосрочной устойчивости результатов страновых обзоров Комитет налаживает сотрудничество с отделениями ПРООН в странах, где они подготавливаются. Обзоры и/или национальные планы действий по осуществлению содержащихся в них рекомендаций подготавливались совместно с отделениями ПРООН в Украине, Узбекистане и Республике Молдова. Комитет также налаживает сотрудничество с Организацией экономического сотрудничества и развития для подготовки главы странового обзора по Армении, посвященной городскому планированию. В страновом обзоре по Казахстану в главе, посвященной городскому развитию, были сделаны ссылки на обзор политики городского планирования, подготовленный Организацией экономического сотрудничества и развития.

IV. Основные мероприятия, запланированные на конец 2017 года и на 2018–2019 годы

51. Комитет ведет работу, направленную на совершенствование управления жилищным сектором, городским хозяйством и земельными ресурсами и содействие разработке научно обоснованных устойчивых стратегий в области жилищного сектора и земельных ресурсов и их осуществления в регионе ЕЭК. В 2017 году он продолжит осуществление своей деятельности в соответствии с его программой работы на 2016–2017 годы (ЕСЕ/НВР/2015/7), а затем – программой работы на 2018–2019 годы (ЕСЕ/НВР/2017/7), которая должна быть принята Комитетом на его семьдесят восьмой сессии и утверждена Исполнительным комитетом.

52. Комитет будет и далее вносить вклад в осуществление Повестки дня устойчивого развития на период до 2030 года и достижение Целей в области устойчивого развития, связанных с жилищным сектором, городским хозяйством и земельными ресурсами, особенно цели 11, а также, учитывая их междисциплинарный характер, целей 1, 3, 5, 7, 9, 11, 12, 13. Должное внимание будет уделяться интеграции мер, связанных с изменением климата, в национальные

меры политики, стратегии и планы в области жилищного сектора, городского развития и землепользования. Кроме того, эта работа будет способствовать осуществлению Сендайской рамочной программы по снижению риска бедствий на 2015–2030 годы, Парижского соглашения об изменении климата, Аддис-Абебской программы действий по финансированию развития, Глобальной жилищной стратегии ООН-Хабитат, Женевской хартии ООН об устойчивом жилищном хозяйстве, Международных руководящих принципов, касающихся городского и территориального планирования и Стратегии в области устойчивого жилищного хозяйства и землепользования в регионе ЕЭК на период 2014–2020 годов.

53. Комитет будет продолжать сотрудничать со своими партнерскими организациями за пределами ЕЭК, о чем говорилось выше в разделе III. Он будет также укреплять сотрудничество и синергизм, особенно в области осуществления Повестки дня на период до 2030 года, с подпрограммами ЕЭК: (1) окружающая среда, (2) транспорт, (3) статистика, (4) экономическое сотрудничество и интеграция, (5) устойчивая энергетика и (7) лесоматериалы и лесное хозяйство.

54. Предлагается осуществить следующие мероприятия.

А. Устойчивое жилищное хозяйство и рынки недвижимости

55. Для поощрения устойчивого развития рынков жилья и недвижимости Комитету предлагается продолжать свою работу в области обеспечения ценовой доступности жилья и адаптации жилищного фонда к демографическим изменениям, оказывать помощь правительствам в области повышения эффективности зданий, эксплуатационного обслуживания, управления и ремонта имеющегося жилого фонда и развития рынков недвижимости, которые способствуют экономическому росту. Комитет будет также охватывать вопросы последующей деятельности и обзора в связи с осуществлением Повестки дня в области устойчивого развития на период до 2030 года, Новой повестки дня в области развития городов, Женевской хартии ООН об устойчивом жилищном хозяйстве и Стратегии в области устойчивого жилищного хозяйства и землепользования в регионе ЕЭК на период 2014–2020 годов.

1. Планируемая деятельность центров Женевской хартии ООН

56. Комитет продолжит работу с целью содействия осуществлению Женевской хартии ООН об устойчивом жилищном хозяйстве путем организации консультативных услуг, деятельности по наращиванию потенциала и распространения информации, а также сети центров Женевской хартии ООН. Эти центры будут оказывать Комитету поддержку в распространении информации о Хартии, проводить исследования и заниматься организацией мероприятий по наращиванию потенциала на национальном и региональном уровнях в целях обмена опытом и передовой практикой. Помимо уже существующих центров в Албании, Соединенном Королевстве и Эстонии, в настоящее время обсуждается вопрос о создании центров Женевской хартии ООН в Беларуси и Чешской Республике.

57. В будущей работе центров будут учтены перечисленные ниже уроки, извлеченные в течение первого года работы трех центров Женевской хартии ООН об устойчивом жилищном хозяйстве:

- следуя примеру центра в Глазго, можно рекомендовать подготовить технико-экономическое обоснование для оценки потребностей в услугах до начала работы центров; это позволит разработать мероприятия с учетом конкретных потребностей заинтересованных сторон;
- центры, которые создаются в странах с переходной экономикой, нуждаются в более серьезной поддержке в области наращивания потенциала, поскольку они более всего нуждаются в помощи, но, как правило, имеют

меньше ресурсов. Крайне важно поддерживать такие центры в плане финансирования и знаний. В этой связи секретариату ЕЭК потребуются дополнительные ресурсы, с тем чтобы предоставлять такую помощь в поддержку центрам в странах с переходной экономикой;

- ЕЭК следует принять меры к тому, чтобы обеспечить эти центры информацией и учебными материалами о ключевых глобальных международных документах, таких как Повестка дня в области устойчивого развития на период до 2030 года и другие соответствующие стратегии Организации Объединенных Наций; такие учебные материалы могут быть подготовлены при условии получения дополнительного внебюджетного финансирования;
- этим центрам может быть рекомендовано наладить сотрудничество с университетами и другими учебными заведениями, с тем чтобы опираться в своей работе на имеющиеся на местах знания, а также активизировать процесс распространения информации о Женевской хартии ООН и ее принципах среди исследователей и студентов;
- в тех случаях, когда это возможно, следует наладить сотрудничество с международными партнерами, включая ООН-Хабитат, ПРООН, Европейскую федерацию жилищного строительства и др.;
- наконец, центры должны всегда подключать к своей работе все соответствующие национальные, региональные и местные заинтересованные стороны.

2. Планируемые мероприятия по вопросам доступного и достойного жилья

58. Весной 2018 года будет завершено и опубликовано в качестве официальной публикации исследование по вопросу о предоставлении жилья мигрантам. Кроме того, на основе этого исследования планируется с использованием инновационных методов разработать сетевую базу данных. Ожидается, что результаты исследования будут представлены на рабочем совещании Комитета весной 2018 года в Вене. Оказание консультативных услуг и проведение мероприятий по наращиванию потенциала в области доступного жилья будет осуществляться совместно с партнерами по ЕЭК, ООН-Хабитат, Европейской федерацией жилищного строительства и другими организациями.

3. Планируемая деятельность в области энергоэффективности зданий

59. Энергоэффективность зданий будет оставаться одним из приоритетов в работе Комитета. Совместная целевая группа по стандартам энергоэффективности зданий планирует начать свою работу в сентябре 2017 года. К работе Совместной целевой группы будут привлекаться члены Комитета ЕЭК по жилищному хозяйству и землепользованию, в том числе его Консультативной группы по рынку недвижимости; члены Комитета по устойчивой энергетике, включая Группу экспертов по энергоэффективности; и другие международные партнеры и отдельные эксперты.

60. В рамках этого проекта будет осуществляться следующая деятельность:

- подготовка сравнительного анализа стандартов энергоэффективности зданий в регионе ЕЭК;
- создание сетевой базы данных экспертов в области энергоэффективности зданий;
- подготовка сравнительного анализа существующих технологий для повышения энергоэффективности зданий, анализ проблем и рекомендации по их использованию в регионе;
- проведение совещаний Совместной целевой группы по энергоэффективности зданий;

- подготовка исследования с целью проведения анализа пробелов и разработки «дорожной карты» для будущей деятельности.

61. В настоящее время секретариат находится в процессе найма консультанта для проведения сравнительного анализа стандартов энергоэффективности зданий в регионе ЕЭК. Консультант представит предварительные результаты Совместной целевой группе, первое совещание которой состоится 30–31 октября 2017 года.

4. Запланированные мероприятия Консультативной группы по рынку недвижимости

62. Консультативная группа по рынку недвижимости примет участие в работе Совместной целевой группы вышеупомянутого проекта «Стандарты энергоэффективности зданий в регионе ЕЭК», который будет начат в сентябре 2017 года, и в разработке итоговых документов Совместной целевой группы; и будет в полной мере участвовать в работе проекта «Объединенные "умные" города» и в связанной с ним инициативе «Объединившиеся в интересах "умных" устойчивых городов», в частности путем пересмотра проведенного в рамках этой инициативы исследования «Руководящие принципы и механизмы финансирования проектов "умных" и устойчивых городов». Консультативная группа по рынку недвижимости окончательно доработает обновленный вариант публикации «Основы политики для устойчивых рынков недвижимости» и внесет свой вклад в обследования для установления контрольных значений Рабочей группы по управлению земельными ресурсами.

63. Кроме того, Консультативная группа по рынку недвижимости подготовит вопросник по финансированию жилищного сектора и обеспечит перевод на английский язык сетевого инструмента для проверки энергетических сертификатов жилых помещений, разработанный «НурZert»; это последнее направление деятельности будет полезно для Совместной целевой группы и ее усилий по разработке стандартов энергоэффективности зданий. Наконец, консультативная группа будет участвовать в организации и проведении мероприятий, включая международное рабочее совещание «Будущее жилых комплексов» (12 октября 2017 года, Прага) в увязке с Европейским форумом по вопросам городов; первое совещание Совместной целевой группы по стандартам энергоэффективности зданий (30–31 октября 2017 года, Женева); Учебный семинар по вопросу об интеграции энергетической тематики и новых источников информации в школьное обучение (1–2 декабря 2017 года, Аликанте, Испания); специальная дискуссионная группа по вопросу о доступности жилья в рамках Конференции ERES (Конференция по европейским редким земельным ресурсам) (27–30 июня 2018 года, Ридинг, Соединенное Королевство); и семинар в Мадриде по вопросам реестров и оценки недвижимого имущества (даты подлежат уточнению).

В. Устойчивое развитие городов

64. В целях содействия устойчивому развитию городов секретариат будет оказывать поддержку Комитету в деле поощрения комплексного подхода к вопросам планирования и развития городов и населенных пунктов. В центре внимания будет деятельность по территориально-пространственному планированию, которое позволит создать компактные, эффективные и инклюзивные города, а также по обеспечению низкоуглеродного и устойчивого к стихийным бедствиям развития городов и решению проблемы неформальных поселений. Деятельность в области городского планирования будет также способствовать внедрению показателей «умных» и устойчивых городов ЕЭК и проведению обзоров «умных» и устойчивых городов. Работа в рамках этого тематического блока будет также охватывать вопросы последующей деятельности и обзора в связи с осуществлением Повестки дня в области устойчивого развития на период до 2030 года, Новой повестки дня в области развития городов, Женевской хартии ООН об устойчивом жилищном хозяйстве и Стратегии в области устойчивого

чивого жилищного хозяйства и землепользования в регионе ЕЭК на период 2014–2020 годов.

1. Планируемая деятельность по осуществлению Повестки дня на период до 2030 года и Новой повестки дня в области развития городов

65. После принятия Новой повестки дня в области развития городов на Конференции Хабитат III в октябре 2016 года Комитет работает над ее осуществлением в регионе ЕЭК ООН. Эта работа будет включать в себя, в частности, мероприятия по наращиванию потенциала и оказание консультативных услуг, которые будут содействовать ее осуществлению. Девятый Всемирный форум по вопросам городов¹⁰, который состоится 7–13 февраля 2018 года в Куала-Лумпуре, станет следующей возможностью для проведения обзора прогресса в деле осуществления Новой повестки дня в области развития городов. В соответствии с рекомендацией Независимой группы для оценки и повышения эффективности деятельности ООН-Хабитат после принятия Новой повестки дня в области развития городов¹¹, Всемирный форум будет способствовать тому, чтобы Новая повестка дня в области развития городов продолжала занимать прочное место в глобальной повестке дня.

66. В 2018 году обзор прогресса в достижении ЦУР 11 будет проводиться на Политическом форуме высокого уровня по устойчивому развитию¹² в июле 2018 года и Региональном форуме по устойчивому развитию, созываемом ЕЭК в марте 2018 года. Региональный форум по устойчивому развитию в Женеве станет важным мероприятием, на котором будут рассмотрены последующие меры и проведен обзор хода осуществления Повестки дня на период до 2030 года и достижения ее целей в области устойчивого развития (ЦУР) в регионе ЕЭК; он послужит платформой для обмена опытом, решения первоочередных задач на региональном уровне и увязки работы на национальном и глобальном уровнях в тесном сотрудничестве с соответствующими заинтересованными сторонами.

2. Планируемые мероприятия по «умным» и устойчивым городам

67. Секретариат Комитета продолжит свою работу по проекту «умных» и устойчивых городов, занимаясь вопросами жилья, инфраструктуры и качества жизни в городах. Также будет продолжена работа по тестированию ключевых показателей эффективности для «умных» и устойчивых городов и подготовке обзоров «умных» и устойчивых городов, в частности в ноябре 2017 года начнется подготовка обзора характеристик «умного» и устойчивого города для города Вознесенск, Украина. В мае 2018 года совместно с МСЭ и другими партнерами будут организованы третье совещание в рамках инициативы «U4SSC», а также другие мероприятия. ЕЭК будет работать над двумя основными проектами «U4SSC»: «Руководящие принципы и механизмы финансирования проектов "умных" и устойчивых городов» и «Руководящие принципы для "циклических" городов». Подробная информация о запланированных мероприятиях по проекту «USC» и инициативе «U4SSC» представлена в неофициальной записке 4 к семьдесят восьмой сессии Комитета.

68. На Конференции Организации Объединенных Наций по изменению климата (КС 23), которая пройдет 6–17 ноября 2017 года в Бонне, Германия, ЕЭК примет участие в организации совместно с системой Организации Объединенных Наций двух мероприятий: «Компромиссы энергетической политики в широком контексте вызовов в области устойчивого развития» и «Устойчивое развитие городов как катализатор действий по борьбе с изменением климата».

¹⁰ <http://wuf9.org/>.

¹¹ <https://www.un.org/sg/en/content/sg/personnel-appointments/2017-04-12/independent-panel-assess-and-enhance-effectiveness-un>.

¹² <https://sustainabledevelopment.un.org/hlpf>.

3. Планируемая деятельность в области городского планирования

69. Комитет будет сотрудничать с ОЭСР, ООН-Хабитат и другими организациями, участвующими в межучрежденческой Программе национальной городской политики, в рамках своей текущей деятельности в области технического сотрудничества. В январе 2018 года начнется подготовка к региональному рабочему совещанию по таким вопросам, как адаптация к изменению климата, готовность к бедствиям и реагирование на них, очистка сточных вод, рециркуляция и повторное использование, в сотрудничестве с секретариатом Протокола ЕЭК по проблемам воды и здоровья в рамках Конвенции ЕЭК по водам. Это рабочее совещание будет проведено в 2019 году.

С. Управление земельными ресурсами и землепользование

70. Для оказания помощи государствам-членам в повышении эффективности управления земельными ресурсами и землепользования Комитет в своей работе будет способствовать защите прав собственности и совершенствованию кадастров и земельных регистров, в том числе институциональных механизмов в области управления земельными ресурсами. Этот тематический блок будет охватывать вопросы регистрации земли, электронного управления, прав землевладения, территориально-пространственной информации и кадастров. Особое внимание будет уделяться вопросам инноваций и укрепления потенциала в области управления земельными ресурсами.

71. Рабочая группа по управлению земельными ресурсами планирует организовать в 2018 году два дополнительных рабочих совещания – в Швеции и Греции.

72. Рабочая группа проведет исследование и соберет примеры передовой практики по вопросу консолидации земель. Кроме того, Рабочая группа организует в рамках исследований по земельному администрированию последующий сопоставительный анализ стоимости регистрации/передачи недвижимости и регистрации ипотечных кредитов в регионе ЕЭК, и подготовку нового обследования систем управления земельными ресурсами.

73. ЕЭК также продолжит сотрудничество с Продовольственной и сельскохозяйственной организацией, ООН-Хабитат и Всемирным банком в разработке технических руководящих принципов по формализации неформальных поселений и неформальных рынков в регионе ЕЭК.

Д. Страновые обзоры жилищного хозяйства и землепользования

74. Страновые обзоры жилищного хозяйства и землепользования, в которых оцениваются жилищное хозяйство, градостроительство, землепользование и управление земельными ресурсами, будут проводиться на основе пересмотренных руководящих принципов подготовки страновых обзоров ЕЭК в области жилищного хозяйства и землепользования (ЕСЕ/НВР/2017/5); ожидается, что эти руководящие принципы будут приняты Комитетом на его семьдесят восьмой сессии. Страновые обзоры будут в первую очередь посвящены обзору хода осуществления Повестки дня на период до 2030 года, Новой повестки дня в области развития городов и другим важным международным обязательствам. Деятельность по страновым обзорам будет также включать мониторинг и поддержку в выполнении рекомендаций по итогам страновых обзоров, в том числе посредством разработки национальных планов действий в области устойчивого жилищного хозяйства и городского развития, а также типовых проектов.

75. В 2017 году будет завершен страновой обзор жилищного хозяйства Казахстана. Ввиду непредвиденных обстоятельств этот страновой обзор не включает главу, посвященную управлению земельными ресурсами. Секретариат приступит к работе по подготовке второго странового обзора в области жилищ-

ного хозяйства, городского развития и землепользования Беларуси. Запланированы две миссии в Беларусь.

Е. Запланированная деятельность в области технического сотрудничества

76. В связи с завершением в 2017 году осуществления проекта по линии СРООН «Укрепление национального потенциала в области устойчивого жилищного хозяйства и городского развития в странах с переходной экономикой» секретариатом Комитета, в конце 2017 года будет проведена независимая оценка результатов этого проекта.

77. Будет продолжаться осуществление финансируемого за счет десятого транша СРООН совместного проекта ЕЭК/ООН-Хабитат «Научно обоснованная политика обеспечения устойчивости жилищного хозяйства и городского развития в странах с переходной экономикой». Его цель заключается в укреплении национального потенциала для разработки практически обоснованной политики для обеспечения устойчивости жилищного хозяйства и городского развития в четырех выбранных странах: Албании, Грузии, Кыргызстане и Украине. Осуществление проекта рассчитано на 2016–2019 годы. Он поможет национальным правительствам в разработке подходов к сбору и анализу национальных данных о жилищном хозяйстве и городском развитии, необходимых для обзора осуществления ЦУР 11 «Сделать города и населенные пункты открытыми, безопасными, жизнестойкими и устойчивыми», обеспечив консультирование по вопросам разработки практически обоснованной политики и наращивания потенциала в области устойчивого жилищного хозяйства, а также организацию связанных с этим рабочих совещаний и онлайн-подготовки.

78. В 2018 году секретариат Комитета организует консультативную миссию в Албанию, Грузию, Кыргызстан и на Украину; разработает директивный документ, содержащий методологию сбора данных, связанных с Повесткой дня в области устойчивого развития на период до 2030 года и Новой повесткой дня в области развития городов; и подготовит рассчитанные на отдельные страны руководящие принципы и учебные материалы по разработке основанных на фактических данных мер политики в области устойчивого городского развития. Он организует также четыре национальных обзорных рабочих совещания в Албании, Грузии, Кыргызстане и на Украине в целях обсуждения этих руководящих принципов и согласования рекомендаций для разработки механизмов подотчетности в интересах устойчивого городского развития.

79. Комитету предлагается принять к сведению информацию о проведенных мероприятиях и утвердить предлагаемые мероприятия в ожидании принятия программы работы Комитета на 2018–2019 годы и ее дальнейшего утверждения Исполнительным комитетом.

Приложение 1

Деятельность центров Женевской хартии ООН по устойчивому жилищному хозяйству и городскому развитию

1. Женевская хартия ООН об устойчивом жилищном хозяйстве (E/ECE/1478/Rev.1) – это не имеющий обязательной юридической силы документ, цель которого заключается в оказании поддержки государствам-членам в их стремлении обеспечить доступ к достойному, достаточному, приемлемому по цене и здоровому жилью для всех и который ЕЭК одобрила 14 апреля 2015 года. В 2016–2017 годах в сотрудничестве с государственными органами и заинтересованными сторонами было создано три центра Женевской хартии ООН в Албании, Соединенном Королевстве и Эстонии в поддержку осуществления Хартии в этих странах и в регионе ЕЭК. В настоящем документе содержится краткий отчет о деятельности этих трех центров.

А. Албания

2. Центр Женевской хартии ООН в Албании был создан в 2016 году в сотрудничестве с Министерством городского развития Албании. Одной из основных целей центра является содействие осуществлению мер устойчивой политики в области жилья в Албании. Центр оказывает поддержку министерству в подготовке сотрудников местных органов власти и заинтересованных сторон в области жилищной политики и в проведении консультаций по вопросу об осуществлении существующих и разработке новых законов и положений по вопросам жилищного строительства и городского развития.

3. В 2016–2017 была проведена следующая работа. Хартия была переведена на албанский язык, и текст перевода был размещен на веб-сайте ЕЭК. Перевод Хартии был опубликован и распространен среди 61 албанских муниципалитетов, Национального жилищного агентства, Национального агентства по социальному жилью, отделения ПРООН в Тиране и других заинтересованных сторон. Информация о Женевской хартии ООН об устойчивом жилищном хозяйстве распространяется через веб-сайт Министерства городского развития. Центр содействовал популяризации Женевской хартии ООН посредством телевизионных интервью, мероприятия «Городской завтрак» 11 апреля 2017 года и организации международной региональной конференции «Никто не забыт» 7 апреля 2017 года.

4. Центр участвовал в подготовке концептуального документа по новому Закону о социальном жилье, которое координировалось Министерством в сотрудничестве с отделением ПРООН в Албании и Советом Европы, а также в организации международного семинара «Составление "дорожной карты" для обеспечения комплексных социальных услуг в сфере жилья».

5. Центр также разработал учебную программу в области социального жилья, которая уже была использована в ходе национального семинара «Проблемы социального жилья» (3 марта 2017 года), и провел ряд национальных совещаний «за круглым столом», которые были организованы с целью содействия осуществлению Национальной стратегии в области социального жилья. Координаторы центра приняли участие в мероприятиях, организуемых по линии проектов в рамках десятого транша Счета развития Организации Объединенных Наций в Албании и Сербии.

В. Эстония

6. Центр Женевской хартии ООН в Эстонии был создан в 2016 году в сотрудничестве с Эстонским союзом кооперативных жилищных ассоциаций («EKYL»). EKYL специализируется на разработке и организации учебных программ для управления жилищным фондом для местных жилищных управляющих ассоциаций в Эстонии. EKYL не только является одной из ключевых организаций в сфере управления жильем на национальном уровне, но и организует курсы подготовки для жилищных ассоциаций в странах с переходной экономикой, например, в Грузии, Республике Молдова, на Украине и в других странах.

7. В 2016–2017 годах эстонский центр содействовал популяризации Женевской хартии ООН через свою сеть сотрудничества с органами государственной власти, включая Министерство экономики и инфраструктуры, Министерство юстиции, Министерство внутренних дел, Министерство охраны окружающей среды, и ее местными жилищными ассоциациями и заинтересованными сторонами.

8. Хартия была переведена на эстонский язык и, как ожидается, будет опубликована в электронном виде. Информация о Женевской хартии ООН об устойчивом жилищном хозяйстве распространяется через веб-сайт EKYL. EKYL является членом Совета Европейской федерации жилищного строительства и занимается распространением информации о Хартии через сеть Европейской федерации жилищного строительства.

9. Был разработан онлайн-учебный инструмент, который размещен на веб-сайте EKYL; этот инструмент доступен в настоящее время только на эстонском языке и будет переведен на русский язык. В дополнение к учебной информации в режиме онлайн, был также опубликован справочник.

10. Информация о Хартии также распространялась в ходе организованных Центром конференций: девятнадцатая ежегодная конференция Ассоциации собственников жилья в Эстонии (4 октября 2016 года), пятнадцатая ежегодная конференции Ассоциации собственников жилья в Южной Эстонии (25 марта 2017 года), Ежегодная конференция ассоциаций собственников жилья в эстонской области Сааремаа (29 марта 2017 года) и Ежегодная конференция ассоциаций собственников жилья в Западной Эстонии (4 марта 2017 года), девятая Балтийская конференция по вопросам жилья (14 сентября 2017 года) и двадцатая Ежегодная конференция ассоциаций собственников жилья (4 октября 2017 года).

11. Информация о Хартии также распространялась с помощью двух пресс-релизов и постов в «Фейсбуке» и «Твиттере» и в журнале EKYL под названием Elamu («Дом»).

С. Соединенное Королевство (Глазго)

12. Центр Женевской хартии ООН в Глазго (Шотландия, Соединенное Королевство) был создан на базе Лаборатории урбанизма Глазго Школы искусств Глазго в тесном сотрудничестве с мэрией города Глазго, национальными и местными органами власти, НПО и научными кругами. Осенью 2017 года планируется подписать меморандум о взаимопонимании с ЕЭК. В настоящее время проводится технико-экономическое исследование для оценки конкретных потребностей в деятельности Центра; ведется работа по налаживанию партнерских связей. В своей работе Центр уделяет основное внимание осуществлению Женевской хартии ООН об устойчивом жилищном хозяйстве и Новой повестки дня в области развития городов в Соединенном Королевстве и в особенности в Шотландии и в городе Глазго. Центр также налаживает международное сотрудничество в области исследований и укрепления потенциала по вопросам устойчивого развития городов. Основные темы исследований и укрепления потенциала включают: настоящее и будущее городов, исследования в области сравни-

тельного урбанизма на основе комплексного планирования, дизайн в контексте ландшафта, поселка, района и города; и ландшафтное искусство, дизайн и экология. Центр в Глазго достиг значительного прогресса за счет укрепления сотрудничества внутри страны с министерствами, городами, НПО и представителями научных кругов.
