

**UCHWAŁA NR XII/61/11
RADY GMINY BAKAŁARZEWO**

z dnia 28 grudnia 2011 r.

**w sprawie sporządzenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego gminy Bakałarzewo”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, i Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679 i Nr 134, poz. 777, nr 217, poz. 1281), oraz art. 9 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717; z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Dz. U. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635; z 2007 r. Nr 127, poz. 880; z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 i Nr 201, poz. 1237; z 2009 r. Nr 220, poz. 1413; z 2010 r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474 i Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 149, poz. 996, Nr 155, poz. 1043, Nr 130, poz. 871; z 2011 r. Nr 32, poz. 159, Nr 153, poz. 901) – Rada Gminy Bakałarzewo uchwała co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bakałarzewo”, zatwierdzonego Uchwałą Nr III/25/98 Rady Gminy Bakałarzewo z dnia 20 grudnia 1998 r., ze zmianami wprowadzonymi Uchwałą Nr XIX/96/08 z dnia 22 lipca 2008 r.

§ 2. Zmiana „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bakałarzewo” obejmuje następujące zagadnienia:

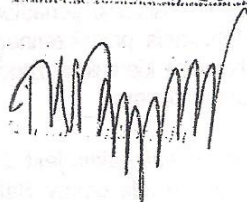
- 1) Umożliwienie realizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu międzynarodowym, jakim jest dwutorowa napowietrzna linia elektroenergetyczna 400kV Ełk – granica RP – Alytus;
- 2) Aktualizacja ustaleń dotyczących Obszarów Chronionego Krajobrazu;
- 3) Aktualizacja ustaleń dotyczących obszarów Natura 2000;
- 4) Aktualizacja ustaleń dotyczących gruntów rolnych chronionych;
- 5) Aktualizacja układu dróg publicznych.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bakałarzewo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia

16-173 BAKAŁARZEWO

12.01.2012 r.



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
to *Ne*
mgr Tomasz Naruszewicz

**UZASADNIENIE DO UCHWAŁY w sprawie sporządzenia
zmiany STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

Firma pod nazwą ELTEL Networks Rzeszów S.A. - jako pełnomocnik inwestora jakim jest PSE Operator S.A. z siedzibą w Konstancinie-Jeziornej - złożyła wniosek do Wójty Gminy Bakalarzewo, z prośbą o przystąpienie do sporządzenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bakalarzewo”, w związku z planowaną realizacją dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej 400kV Elk – granica RP na terenie gminy Bakalarzewo w pasie technologicznym szerokości 70m i długości ok. 19km. Wnioskodawca przedłożył we wniosku KONCEPCJĘ PROGRAMOWO – PRZESTRZENNĄ DWUTOROWEJ NAWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 400kV Elk – granica RP na terenie GMINY BAKALARZEWO, wykonaną przez BSIPE ENERGOPROJEKT – KRAKÓW S.A. – listopad 2011r.

Celem przedsięwzięcia, jakim jest realizacja dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej 400kV Elk – Alytus (Litwa), jest wzmocnienie bezpieczeństwa energetycznego Polski, państw sąsiednich oraz w przyszłości stworzenie Elektroenergetycznego Pierścienia Bałtyckiego.

Połączenie energetyczne Polski i Litwy będzie realizowane w ramach Narodowej Strategii Spójności, jako projekt indywidualny dla Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2007 – 2013. Inwestycja została wpisana na listę projektów mających kluczowe znaczenie dla Europy w wytycznych dla transeuropejskich sieci energetycznych.

Projektowana linia 400kV rozpocznie swój bieg w stacji w Nowej Wsi Elckiej, a zakończy w stacji transformatorowej Alytus na Litwie. Na terenie Polski inwestycja będzie przebiegać przez obszar gmin: Elk, Olecko, Wieliczki, Bakalarzewo, miasta i gminy Suwałki, Jeleniewo, Szypliszki, Puńsk oraz Sejny, położonych w województwach warmińsko mazurskim oraz i podlaskim. Całkowita długość linii na terenie Polski wynosić będzie ok. 115km.

Inwestor podkreśla, iż inwestycja ta, finansowana ze środków unijnych, musi być oddana do użytku w nieprzekraczalnym terminie - czerwiec 2015r. Oznacza to, że należy dolożyć starań, by bez zbędnej zwłoki stworzyć podstawy prawne realizacji inwestycji. W postaci niezbędnych dokumentów planistycznych, umożliwiających uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i pozwoleniu na budowę.

Wykonano ANALIZĘ ZASADNOŚCI PRZYSTAPIENIA do zmiany STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BAKALARZEWO, z której wynikają następujące wnioski:

1. Dokumenty planistyczne Gminy Bakalarzewo nie pozwalają na realizację dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej 400kV Elk – granica RP - Alytus.
2. Inwestycja celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym – międzynarodowym – jakim jest dwutorowa napowietrzna linia elektroenergetyczna 400kV jest umieszczona w „Planie zagospodarowania przestrzennego województwa Podlaskiego” zatwierdzonym Uchwałą Nr IX/80/03 Sejmiku Województwa Podlaskiego z dnia 27 czerwca 2003r. opublikowaną w Dz.Urz.Woj.Podlaskiego Nr 108, poz. 2026.
3. „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bakalarzewo” zatwierdzone Uchwałą Nr III/25/98 Rady Gminy Bakalarzewo z dnia 20 grudnia 1998r, ze zmianami wprowadzonymi Uchwałą Nr XIX/96/08 z dnia 22 lipca 2008r. nie przewiduje realizacji dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej 400kV Elk – granica RP - Alytus.
4. Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego, dla inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym – międzynarodowym - należy sporządzić miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Plan musi opierać się o wytyczne i ustalenia zawarte „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bakalarzewo”, których dla linii 400kV w Studium nie ma.
5. Stworzenie podstaw prawnych do realizacji zamierzenia jakim jest dwutorową napowietrzna linia elektroenergetyczna 400kV Elk – granica RP na terenie gminy Bakalarzewo musi obejmować: zmianę Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy

Bakalarzewo" oraz sporządzenie stosownego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego .

6. Prace nad wyżej wymienionymi dokumentami muszą przebiegać równolegle. Ich uchwalenie jest przewidywane na koniec 2012r.
7. Ograniczenie problematyki zmiany „Studium” do niezbędnych zagadnień, mających znaczenie dla planowanej inwestycji, znacząco przyspieszy prace projektowe i legislacyjne.

Wykonała:
mgr inż. arch. Jolanta Niemiec - Górnik