



**Экономический
и Социальный Совет**

Distr.: General
24 May 2013
Russian
Original: English

Европейская экономическая комиссия

Комитет по жилищному хозяйству
и землепользованию

**Рабочая группа по управлению земельными
ресурсами**

Восьмая сессия

Бишкек, 13 марта 2013 года

**Доклад Рабочей группы по управлению земельными
ресурсами о работе ее восьмой сессии**

Записка секретариата

I. Введение

1. Рабочая группа по управлению земельными ресурсами провела свою восьмую сессию в Бишкеке 18 марта 2013 года.

A. Участники

2. В сессии приняли участие представители следующих стран: Австрии, Азербайджана, Армении, Беларуси, Грузии, Дании, Ирландии, Испании, Казахстана, Кыргызстана, Нидерландов, Норвегии, Российской Федерации, Соединенных Штатов Америки, Таджикистана, Туркменистана, Турции, Узбекистана, Чешской Республики, Швейцарии и Швеции.

3. В сессии также приняли участие представители Международного центра регистрационного права (СИНДЕР), "ЕвроГеографикс", Европейской службы земельной информации (ЕУЛИС), Продовольственной и сельскохозяйственной организации Объединенных Наций (ФАО), Постоянного комитета по кадастру Европейского союза (ПКК), Консультативной группы ЕЭК по рынку недвижимости (КГРН), Агентства по международному развитию Соединенных Штатов Америки (ЮСАИД) и Всемирного банка.

В. Организационные вопросы

4. Исполняющий обязанности Председателя Рабочей группы г-н Эльшад Ханалибайли открыл сессию, а заместитель Председателя Государственной регистрационной службы Кыргызстана г-жа Эльбира Тенизбаева приветствовала участников.
5. Сессия была приурочена к рабочему совещанию по теме "Земельное администрирование в Центральной Азии: создание систем, отвечающих вызовам XXI века". На этом рабочем совещании представители государств-членов, Всемирного банка и других заинтересованных организаций обсудили вызовы и возможности в области землепользования в регионе ЕЭК с уделением особого внимания странам Центральной Азии.
6. Рабочая группа утвердила свою предварительную повестку дня (ЕСЕ/НВР/ВР.7/2013/1), добавив в нее один пункт – "Сотрудничество с международными организациями, занимающимися вопросами управления земельными ресурсами".

II. Вопросы, возникающие в связи с семьдесят третьей сессией Комитета по жилищному хозяйству и землепользованию и шестьдесят пятой сессией Европейской экономической комиссии

7. Секретариат поблагодарил правительство Кыргызстана за его сотрудничество в осуществлении деятельности Рабочей группы и за организацию восьмой сессии Рабочей группы в его стране.
8. Секретариат проинформировал Рабочую группу о решениях, принятых Комитетом на его семьдесят третьей сессии (ЕСЕ/НВР/170), которые имеют отношение к деятельности Рабочей группы:
 - Комитет одобрил предложение о внесении изменений в некоторые пункты своей программы работы. Теперь эта программа работы отражает тот факт, что Рабочая группа участвует в осуществлении всех тематических блоков программы работы Комитета.
 - Комитет рекомендовал Исполнительному комитету ЕЭК одобрить учреждение межправительственного комитета для ведения переговоров по подготовке возможной рамочной конвенции об устойчивом жилищном хозяйстве.
 - Комитет согласовал проект стратегии и целевых показателей в области жилищного хозяйства и землепользования на период 2014–2020 годов в целях его дальнейшей разработки и представления для принятия на Совещании министров 8 октября 2013 года.
9. Секретариат пояснил, что на шестьдесят пятой сессии Европейской экономической комиссии, которая состоится 9–11 апреля 2013 года, Комитет завершит свой обзор реформы ЕЭК 2005 года. Ожидалось, что это не повлечет значительных изменений в структуре или мандате Комитета или Рабочей группы.
10. Рабочая группа приняла к сведению представленную информацию.

III. Информация о подготовке к семьдесят четвертой сессии Комитета и Совещанию министров, намеченных на 7–9 октября 2013 года

11. Секретариат проинформировал Рабочую группу о подготовке к семьдесят четвертой сессии Комитета, которая состоится 7 и 9 октября, и Совещанию министров, запланированному на 8 октября.

12. Рабочая группа приняла к сведению представленную информацию.

IV. Доклад о работе Бюро Рабочей группы

13. Член Бюро из Швеции выступил с сообщением о работе Бюро Рабочей группы за период с седьмой сессии.

14. Рабочая группа приняла к сведению представленную информацию.

V. Обзор программы работы на 2012–2013 годы

15. Председатель и другие члены Бюро представили краткий обзор достигнутого прогресса в осуществлении программы работы на период 2012–2013 годов (ЕСЕ/НВР/ВР.7/2011/2).

16. Рабочая группа была проинформирована об итогах рабочих совещаний Рабочей группы, проведенных после седьмой сессии, а также о рабочих совещаниях, намеченных на 2013 год (ЕСЕ/НВР/ВР.7/2011/4). Речь шла о следующих рабочих совещаниях:

- "Управление земельными ресурсами в условиях сетевого общества", которое состоялось в Амстердаме 12–15 октября 2011 года;
- "Поддержка процесса восстановления глобальной экономики: роль органов регистрации земель", которое состоялось в Лондоне 11–13 октября 2012 года;
- "Пространственная информация, неформальные застройки, недвижимость и жилье", которое состоялось в Афинах 13 и 14 декабря 2012 года;
- "Земельное администрирование в Центральной Азии: создание систем, отвечающих вызовам XXI века", проведение которого ожидалось в Бишкеке 19 и 20 марта 2013 года;
- "Взаимодействие в интересах обеспечения гарантий владения", которое намечено провести в Уппсале, Швеция, 29–31 мая 2013 года.

17. Представитель Ирландии, координатор исследования по установлению критериев для систем управления земельными ресурсами, проинформировал Рабочую группу о ходе осуществления проекта и о проекте публикации, основанном на собранных данных. Рабочей группе были представлены предварительные результаты исследования (ЕСЕ/НВР/ВР.7/2013/5).

18. Секретариат проинформировал Рабочую группу о проделанной работе по завершению обзоров управления земельными ресурсами в качестве одного из компонентов подготовки страновых обзоров жилищного хозяйства и землепользования в рамках ЕЭК, включая подготовленные обзоры по Таджикистану и Кыргызстану, подготовленный проект обзора по Украине и запланированные

обзоры по Хорватии, Республике Молдова и Российской Федерации. Кроме того, секретариат обсудил вопрос о воздействии этих обзоров на национальное законодательство.

19. Также была представлена информация о последствиях обзора управления земельными ресурсами, проведенного по Азербайджану.

20. Рабочая группа рекомендовала секретариату продолжать оказывать помощь государствам-участникам в осуществлении рекомендаций по вопросам политики, вынесенных по завершении страновых обзоров.

21. Председатель остановился на работе Бюро по содействию деятельности Рабочей группы в ходе проведенных в регионе ЕЭК мероприятий по вопросам управления земельными ресурсами.

22. Рабочая группа:

- выразила удовлетворение проведенной и предстоящей деятельностью по осуществлению программы работы на 2012–2013 годы;
- одобрила подготовку публикации на основе результатов исследования по установлению критериев для систем управления земельными ресурсами с привлечением представителя Ирландии в качестве ведущего автора для выпуска в 2013 году.

VI. Программа работы на 2014–2015 годы

23. Член Бюро из Грузии представил Рабочей группе проект программы работы на 2014–2015 годы (ЕСЕ/НВР/ВР.7/2011/3).

24. Представители Австрии и Азербайджана предложили провести по одному рабочему совещанию Рабочей группы в их странах в следующем двухгодичном периоде.

25. Представитель Нидерландов, выступая от имени члена Бюро из Нидерландов, представил предложение Бюро по проведению исследования с целью изучения преимуществ и недостатков различных административных структур для организаций по вопросам кадастрового учета и управления земельными ресурсами в регионе ЕЭК.

26. Секретариат представил предложение Бюро относительно подготовки публикации Рабочей группы о неформальных поселениях в качестве последующей деятельности в связи с выпуском публикации ЕЭК "Self-Made-Cities" ("Самовольно возведенные города") (ЕСЕ/НВР/155).

27. Рабочая группа:

- утвердила программу работы на 2014–2015 годы;
- утвердила организацию четырех рабочих совещаний по различным вопросам управления земельными ресурсами в регионе ЕЭК ООН, включая рабочие совещания, которые должны быть организованы в Австрии и Азербайджане, и два рабочих совещания, место проведения которых должно быть определено Бюро Рабочей группы;
- утвердила предложение относительно проведения исследования структуры систем управления земельными ресурсами и кадастрового учета в регионе ЕЭК и подготовки публикации на основе результатов этого исследования для выпуска в течение двухгодичного периода 2014–2015 годов;

- утвердила подготовку публикации о неформальных поселениях, которая должна выйти в 2014 году.

VII. Сотрудничество с международными организациями, занимающимися вопросами управления земельными ресурсами

28. Председатель предложил представителям организаций, работа которых связана с управлением земельными ресурсами, ознакомить Рабочую группу с их деятельностью.

29. Представители Постоянного комитета по кадастру для Европейского союза и Консультативной группы по рынку недвижимости выступили с сообщениями об их работе.

30. Рабочая группа приняла к сведению представленную информацию.

VIII. Выборы Бюро

31. Рабочей группой для ее восьмой сессии были избраны следующие члены Бюро: г-н Эльшад Ханалибайли (Азербайджан) в качестве Председателя и г-жа Джули Барри (Соединенное Королевство), г-н Бакытбек Джусупбеков (Кыргызстан), г-н Роджер Экман (Швеция), г-н Юлиус Эрнст (Австрия), г-жа Пия Дахль Хойгаард (Дания), г-жа Екатерина Месхидзе (Грузия), г-н Джеймс О'Бойл (Ирландия), г-жа Хриси Поциу (Греция), г-н Марко Селлери (Италия) и г-н Рик Воутерс (Нидерланды) в качестве членов Бюро.

IX. Закрытие сессии и принятие доклада

32. Содержание доклада было одобрено Рабочей группой 18 марта 2013 года, а полный доклад был впоследствии утвержден бюро двух органов.

33. Председатель поблагодарил делегатов и объявил, что доклад о работе сессии будет распространен среди участников и выложен на веб-сайте ЕЭК.